



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO

**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN,  
TABASCO.**  
**DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES**  
TRIENIO 2016 - 2018



Oficio No. DOOTSM/DLC/189/2018  
Balancán, Tabasco a 23 de julio de 2018.

**CONSTRUCCIONES GACOVA S.A DE C.V**  
CUITLAHUAC 104,  
COL. NUEVA VILLAHERMOSA  
CENTRO, VHSA.  
TABASCO  
PRESENTE:

*[Handwritten signature and date]*  
JULIO 24 DE 2018

**AT'N: C. GABINO CORZO VAZQUEZ**  
**REPRESENTANTE LEGAL**

El Ayuntamiento Constitucional de Balancán, Tabasco, a través del comité de obra pública municipal, conforme a lo establecido en el Art. 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco Y 45 de su Reglamento se invita a participar en el procedimiento de contratación por la modalidad de INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS de carácter estatal sobre la base de precios unitarios y tiempo determinado, el cual se llevara a cabo en la Dirección de Obras Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento, ubicado en Calle Melchor Ocampo S/N, Col. Centro.

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR**

**INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No.: MBA-DOOTSM-R33-035-2018**

**DESCRIPCION DEL PROYECTO: OP3-042, OP3-043.- CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PRIMARIA "AÑO DE LA PATRIA" CON CLAVE 27DPR1532Y, CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PREESCOLAR "VIRGINIA CAMARA DE NAZUR" CON CLAVE 27DJN0012S**  
**UBICACIÓN: 270010004.- POB. EL AGUILA**

Licitacion No.	Limite para aceptar o declinar invitacion	Visita al sitio de los trabajos	Junta de aclaraciones	Presentacion y apertura de propuesta	Plazo de Ejecución 30 DIAS		Capital contable minimo acreditado
					INICIO	TERMINACION	
MBA-DOOTSM-R33-035-2018	27 de julio de 2018	27 de julio de 2018 08:00 a.m.	27 de julio de 2018 09:00 p.m.	01 de agosto de 2018 09:00 p.m.	09 de agosto de 2018	07 de septiembre de 2018	\$ 303,676.61

Contar con registro vigente el Padrón de contratista del Estado de Tabasco; la especialidad solicitada será: **120 Edificación**

**Recepción de Propuestas y Apertura de Sobres:** La presentación y apertura de proposiciones se llevara a cabo en la oficina que ocupa la Dirección de Obras Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales con dirección en Calle Melchor Ocampo S/N, Col. Centro de este municipio.

**Visita de Obra:** Los participantes deberán presentarse en la fecha y hora señalada en el lugar que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, de donde se partirá al lugar de ejecución de los trabajos.

**Junta de Aclaraciones:** Se llevara a cabo en las oficinas de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

Los recursos para la celebración de los trabajos descritos corresponden al **Ramo 33, Fondo III 2018**

De acuerdo al artículo 47 fracción IV de la misma ley, en caso de aceptar participar se deberá manifestar por escrito a la persona que signa la presente invitación a más tardar el día señalado y quedará obligado a presentar propuesta, en el entendido que si no lo hace, la contraloría inhabilitara por noventa días naturales para participar en procesos de contratación por invitación a cuando menos tres personas y adjudicación directa, a contratista que habiendo aceptado participar por escrito no presenten propuesta, lo anterior en concordancia con lo asentado en el artículo 47 fracción IV de la ley. La fecha de inicio de inhabilitación, será la de la presentación y entrega de propuestas.



**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN,  
TABASCO.  
DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES  
TRIENIO 2016 - 2018**



Se le solicita acudir de 08:00 a.m. a 03:00 p.m. de lunes a viernes a la dirección de obras ordenamiento territorial y servicios municipales con dirección en Calle Melchor Ocampo S/N, Col. Centro de este municipio, con su carta de aceptación para que le sean proporcionados las bases de la licitación y sus anexos

Las bases tendrán un costo de **\$860.00**

Ninguna de las condiciones establecidas en las bases de la Licitación, así como en las proposiciones presentadas podrá ser negociada.

No podrán participar las personas que se encuentren en alguno de los supuestos del Artículo 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

No podrá participar persona física o jurídico colectiva que no se encuentre inscrita o en proceso de inscripción en el Padrón de Contratista del Estado de Tabasco.

Al licitante ganador se le otorgará anticipo del 0%.

El acto de apertura de propuesta se llevará a cabo de manera interna, por lo cual deberá entregar su propuesta en un sobre cerrado de manera inviolable que contendrá por separado, la propuesta técnica y la propuesta económica,

**El Fallo:** Se llevará a cabo en las oficinas de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales el día 03 de agosto de 2018 a las 9:00:00 PM

Sin más por el momento quedo de usted, y aprovechando la ocasión para enviarle un cordial saludo.



DIRECCION DE OBRAS  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES

**Atentamente**  
Presidente del Comité de Obra

C. Ruben Herrera Arias

c.c.p. Archivo.

Licitación No.MBA-DOOTSM-R33-035-2018

Procedimiento de contratación: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS



**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN,  
TABASCO.  
DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES  
TRIENIO 2016 - 2018**



DEPENDENCIA DOOTSM  
Oficio No. DOOTSM/DLC/188/2018  
Balancán, Tabasco a 23 de julio de 2018.

*V. Lozano*  
23 de Julio de 2018

VALENTIN LOZANO MUÑIZ  
ENCINO Mza. 4 INT. Lt. 4,  
COL. LA VENTA  
TABASCO, CENTRO, VHSA.  
PRESENTE:

AT'N: C. VALENTIN LOZANO MUÑIZ  
REPRESENTANTE LEGAL

El Ayuntamiento Constitucional de Balancán, Tabasco, a través del comité de obra pública municipal, conforme a lo establecido en el Art. 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco Y 45 de su Reglamento se invita a participar en el procedimiento de contratación por la modalidad de INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS de carácter estatal sobre la base de precios unitarios y tiempo determinado, el cual se llevara a cabo en la Dirección de Obras Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento, ubicado en Calle Melchor Ocampo S/N, Col. Centro.

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR**

**INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No.: MBA-DOOTSM-R33-035-2018**

**DESCRIPCION DEL PROYECTO: OP3-042,OP3-043.- CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PRIMARIA "AÑO DE LA PATRIA " CON CLAVE 27DPR1532Y, CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PREESCOLAR "VIRGINIA CAMARA DE NAZUR " CON CLAVE 27DJN0012S  
UBICACIÓN:270010004.- POB. EL AGUILA**

Licitacion No.	Limite para aceptar o declinar invitacion	Visita al sitio de los trabajos	Junta de aclaraciones	Presentacion y apertura de propuesta	Plazo de Ejecución 30 DIAS		Capital contable minimo acreditado
					INICIO	TERMINACION	
MBA-DOOTSM-R33-035-2018	27 de julio de 2018	27 de julio de 2018 08:00 a.m	27 de julio de 2018 09:00 p.m.	01 de agosto de 2018 09:00 p.m.	09 de agosto de 2018	07 de septiembre de 2018	\$ 303,676.61

Contar con registro vigente el Padrón de contratista del Estado de Tabasco; la especialidad solicitada será: **120 Edificacion**

**Recepción de Propuestas y Apertura de Sobres:** La presentación y apertura de proposiciones se llevara a cabo en la oficina que ocupa la Dirección de Obras Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales con dirección en Calle Melchor Ocampo S/N, Col. Centro de este municipio.

**Visita de Obra:** Los participantes deberán presentarse en la fecha y hora señalada en el lugar que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, de donde se partirá al lugar de ejecución de los trabajos.

**Junta de Aclaraciones:** Se llevara a cabo en las oficinas de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.

Los recursos para la celebración de los trabajos descritos corresponden al **Ramo 33, Fondo III 2018**

De acuerdo al artículo 47 fracción IV de la misma ley, en caso de aceptar participar se deberá manifestar por escrito a la persona que signa la presente invitación a más tardar el día señalado y quedará obligado a presentar propuesta, en el entendido que si no lo hace, la contraloría inhabilitará por noventa días naturales para participar en procesos de contratación por invitación a cuando menos tres personas y adjudicación directa, a contratista que habiendo aceptado participar por escrito no presenten propuesta, lo anterior en concordancia con lo asentado en el artículo 47 fracción IV de la ley. La fecha de inicio de inhabilitación, será la de la presentación y entrega de propuestas.

Licitación No. MBA-DOOTSM-R33-035-2018  
Procedimiento de contratación: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS



**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN,  
TABASCO.  
DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES  
TRIENIO 2016 - 2018**



Se le solicita acudir de 08:00 a.m. a 03:00 p.m. de lunes a viernes a la dirección de obras ordenamiento territorial y servicios municipales con dirección en Calle Melchor Ocampo S/N, Col. Centro de este municipio, con su carta de aceptación para que le sean proporcionados las bases de la licitación y sus anexos

Las bases tendrán un costo de \$ **\$860.00.00**

Ninguna de las condiciones establecidas en las bases de la Licitación, así como en las proposiciones presentadas podrá ser negociada.

No podrán participar las personas que se encuentren en alguno de los supuestos del Artículo 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

No podrá participar persona física o jurídica colectiva que no se encuentre inscrita o en proceso de inscripción en el Padrón de Contratista del Estado de Tabasco.

Al licitante ganador se le otorgará anticipo del **0%**.

El acto de apertura de propuesta se llevará a cabo de manera interna, por lo cual deberá entregar su propuesta en un sobre cerrado de manera inviolable que contendrá por separado, la propuesta técnica y la propuesta económica,

**El Fallo:** Se llevará a cabo en las oficinas de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales el día 03 de agosto de 2018 a las 9:00:00 PM

Sin más por el momento quedo de usted, y aprovechando la ocasión para enviarle un cordial saludo.



**Atentamente**  
*Presidente del Comité de Obra*

C. Ruben Herrera Arias

DIRECCION DE OBRAS  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES  
c.c.p. Archivo.



**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN,  
TABASCO.  
DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES  
TRIENIO 2016 - 2018**



DEPENDENCIA DOOTSM  
Oficio No. DOOTSM/DLC/190/2018  
Balancán, Tabasco a 23 de julio de 2018.

*Gloria Esther Villareal T.*  
23/Jul/2018

GLORIA ESTHER VILLAREAL T.  
5 DE MAYO SN.  
COL. EL TIGRE  
BALANCAN, TABASCO  
PRESENTE:

AT'N: C. GLORIA ESTHER VILLAREAL T.  
REPRESENTANTE LEGAL

El Ayuntamiento Constitucional de Balancán, Tabasco, a través del comité de obra pública municipal, conforme a lo establecido en el Art. 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco Y 45 de su Reglamento se invita a participar en el procedimiento de contratación por la modalidad de INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS de carácter estatal sobre la base de precios unitarios y tiempo determinado, el cual se llevara a cabo en la Dirección de Obras Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento, ubicado en Calle Melchor Ocampo S/N, Col. Centro.

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR**

INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No.: MBA-DOOTSM-R33-035-2018

**DESCRIPCION DEL PROYECTO: OP3-042,OP3-043.- CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PRIMARIA "AÑO DE LA PATRIA " CON CLAVE 27DPR1532Y, CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PREESCOLAR "VIRGINIA CAMARA DE NAZUR " CON CLAVE 27DJN0012S  
UBICACIÓN:270010004.- POB. EL AGUILA**

Licitacion No.	Limite para aceptar o declinar invitacion	Visita al sitio de los trabajos	Junta de aclaraciones	Presentacion y apertura de propuesta	Plazo de Ejecución 30 DIAS		Capital contable minimo acreditado
					INICIO	TERMINACION	
MBA-DOOTSM-R33-035-2018	27 de julio de 2018	27 de julio de 2018 08:00 a.m	27 de julio de 2018 09:00 p.m.	01 de agosto de 2018 09:00 p.m.	09 de agosto de 2018	07 de septiembre de 2018	\$ 303,676.61

Contar con registro vigente el Padrón de contratista del Estado de Tabasco; la especialidad solicitada será: 120 Edificacion120 Edificacion

**Recepción de Propuestas y Apertura de Sobres:** La presentación y apertura de proposiciones se llevara a cabo en la oficina que ocupa la Dirección de Obras Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales con dirección en Calle Melchor Ocampo S/N, Col. Centro de este municipio.

**Visita de Obra:** Los participantes deberán presentarse en la fecha y hora señalada en el lugar que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, de donde se partirá al lugar de ejecución de los trabajos.

**Junta de Aclaraciones:** Se llevara a cabo en las oficinas de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.

Los recursos para la celebración de los trabajos descritos corresponden al **Ramo 33, Fondo III 2018**

De acuerdo al artículo 47 fracción IV de la misma ley, en caso de aceptar participar se deberá manifestar por escrito a la persona que signa la presente invitación a mas tardar el día señalado y quedará obligado a presentar propuesta, en el entendido que si no lo hace, la contraloría inhabilitara por noventa días naturales para participar en procesos de contratación por invitación a cuando menos tres personas y adjudicación directa, a contratista que habiendo aceptado participar por escrito no presenten propuesta, lo anterior en concordancia con lo asentado en el artículo 47 fracción IV de la ley. La fecha de inicio de inhabilitación, será la de la presentación y entrega de propuestas.

Licitación No.MBA-DOOTSM-R33-035-2018

Procedimiento de contratación: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS



# AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.

## DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

TRIENIO 2016 - 2018



Se le solicita acudir de 08:00 a.m. a 03:00 p.m. de lunes a viernes a la dirección de obras ordenamiento territorial y servicios municipales con dirección en Calle Melchor Ocampo S/N, Col. Centro de este municipio, con su carta de aceptación para que le sean proporcionados las bases de la licitación y sus anexos

Las bases tendrán un costo de **\$860.00**

Ninguna de las condiciones establecidas en las bases de la Licitación, así como en las proposiciones presentadas podrá ser negociada.

No podrán participar las personas que se encuentren en alguno de los supuestos del Artículo 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

No podrá participar persona física o jurídico colectiva que no se encuentre inscrita o en proceso de inscripción en el Padrón de Contratista del Estado de Tabasco.

Al licitante ganador se le otorgará anticipo del **0 %**

El acto de apertura de propuesta se llevará a cabo de manera interna, por lo cual deberá entregar su propuesta en un sobre cerrado de manera inviolable que contendrá por separado, la propuesta técnica y la propuesta económica,

**El Fallo:** Se llevará a cabo en las oficinas de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales el día 03 de agosto de 2018 a las 9:00:00 PM

Sin más por el momento quedo de usted, y aprovechando la ocasión para enviarle un cordial saludo.



**Atentamente**  
*Presidente del Comité de Obra*

C. Rubén Herrera Arias

c.c.p. Archivó.



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCAN, TABASCO

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO  
DE BALANCAN, TABASCO, 2016 – 2018.  
DIRECCION DE OBRAS. ORD. TERR. Y SERVS. MPALES.



## Acta de Visita al sitio de los Trabajos

Modalidad: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

Licitacion: MBA-DOOTSM-R33-035-2018

Obra: OP3-042, OP3-043- CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PRIMARIA "AÑO DE LA PATRIA " CON CLAVE 27DPR1532Y, ,CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PREESCOLAR "VIRGINIA CAMARA DE NAZUR " CON CLAVE 27DJN0012S

Lugar: 270010004.- POB. EL AGUILA

EN LA CIUDAD DE BALANCÁN, TABASCO SIENDO LAS 9:00 a.m DEL DIA 27 de julio de 2018 , HORA Y DIA FIJADOS PARA LLEVAR ACABO LA VISITA AL SITIO DONDE SE REALIZARAN LOS TRABAJOS INHERENTES A LA OBRA CUYOS DATOS SE ASIENTAN EN EL ENCABEZADO, SE REUNIERON EN LA OFICINA DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE BALANCÁN, UBICADO EN LA CALLE MELCHOR OCAMPO S/N COL. CENTRO, LOS LICITANTES Y REPRESENTANTES CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE

ACTO SEGUIDO Y CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 37 FRACC. XVI DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO Y ARTICULO 22 DE SU REGLAMENTO, EL REPRESENTANTE DE LA DOOTSM, **ING. ISABELA ALVARO VELASCO**, MOSTRO A LOS PARTICIPANTES EL LUGAR, EXPLICANDO LA FORMA EN QUE SE REALIZARAN LOS TRABAJOS Y EXPONRIENDO LOS DETALLES, CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES, QUE LOS LICITANTES DEBERÁN TOMAR EN CUENTA EN LA ELABORACIÓN DE SUS PROPUESTAS

A CONTINUACIÓN DECLARAN LOS LICITANTES QUE VERIFICARON LAS CONDICIONES TOPOGRÁFICAS, GENERALES Y ESPECIALES DEL LUGAR, LAS CUALES REGISTRARÁN EN LOS CRITERIOS UTILIZADOS EN LA ELABORACIÓN DE LOS PRECIOS UNITARIOS CORRESPONDIENTES

NO HABIENDO MAS ASUNTOS QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADA LA VISITA DE OBRA, A LAS 10:30 a.m EL DIA 27 de julio de 2018 , FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE DE ESTE DOCUMENTO, LAS PERSONAS QUE EN ESTA INTERVIENEN PARA SU CONSTANCIA.

**POR PARTE DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS E INVITADOS.**

ING. FERNANDO DE LA O BALDOVINOS  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES

ING. ISABELA ALVARO VELASCO  
RESIDENTE DE OBRAS

**FIRMAS**

2018, "Año del V Centenario del Encuentro de Dos mundos en Tabasco"

*Juntos por un Mejor Balancán*

Melchor Ocampo S/No. Col. Centro. Balancán. Tabasco



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCAN, TABASCO

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO  
DE BALANCAN, TABASCO, 2016 – 2018.  
DIRECCION DE OBRAS. ORD. TERR. Y SERVS. MPALES.



POR LOS LICITANTES

FIRMAS

GLORIA ESTHER VILLAREAL T.  
C. GLORIA ESTHER VILLAREAL T.

VALENTIN LOZANO MUÑIZ  
C. VALENTIN LOZANO MUÑIZ

CONSTRUCCIONES GACOVA S.A DE C.V  
C. GABINO CORZO VAZQUEZ

2018, "Año del V Centenario del Encuentro de Dos mundos en Tabasco"

*Juntos por un Mejor Balancán*

Melchor Ocampo S/No. Col. Centro. Balancán. Tabasco

## Acta de Junta de Aclaraciones

Modalidad: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

Licitacion: MBA-DOOTSM-R33-035-2018

OBRA: OP3-042, OP3-043.- CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PRIMARIA "AÑO DE LA PATRIA " CON CLAVE 27DPR1532Y, CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PREESCOLAR "VIRGINIA CAMARA DE NAZUR " CON CLAVE 27DJN0012S

Lugar: 270010004.- POB. EL AGUILA

EN LA CIUDAD DE BALANCÁN, TABASCO SIENDO LAS 09:00 a.m. DEL DIA 27 de julio de 2018, HORA Y DIA FIJADOS PARA ACLARACIONES DE DUDAS INHERENTES A LA OBRA CUYOS DATOS SE ASIENTAN EN EL ENCABEZADO, SE REUNIERON EN LA OFICINA DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE BALANCÁN, UBICADO EN CALLE MELCHOR OCAMPO S/N COL. CENTRO, LOS LICITANTES Y REPRESENTANTES CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE

DANDO RESPUESTAS A LAS DUDAS PLANTEADAS POR LAS EMPRESAS CONCURSANTES, PARA CONSTANCIA Y FIN DE QUE SURTA LOS EFECTOS LEGALES QUE COMPETEN, EN LA CUAL SEGUIDAMENTE SE PRESENTAN LAS SIGUIENTES PREGUNTAS Y RESPUESTAS:

NO HAY PREGUNTAS POR PARTE DE LOS LICITANTES	
--	--

### ACLARACIONES POR PARTE DE LA DOOTSM :

1. SE ACLARA QUE EL TABLERO DE IDENTIFICACION DE OBRA, (EN EL CASO DE NO ESTAR EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS) DEBERA SER CONSIDERADO DENTRO DE LOS COSTOS INDIRECTOS.

NO HABIENDO MAS PREGUNTAS INHERENTES A LA OBRA EN CUESTIÓN, SE DA POR TERMINADA LA SESIÓN DE PREGUNTAS Y RESPUESTAS SIENDO LAS 10:00 a.m. DEL DIA 27 de julio de 2018, FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE DE ESTE DOCUMENTO, LAS PERSONAS QUE EN ESTA INTERVIENEN PARA SU CONSTANCIA

POR PARTE DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS E INVITADOS.

FIRMAS

ING. FERNANDO DE LA O BALDOVINOS  
JEFE DE LICITACIONES DE LA DOOTSM

ING. ISABELA ALVARO VELASCO  
RESIDENTE DE OBRAS


2018, "Año del V Centenario del Encuentro de Dos mundos en Tabasco"

*Juntos por un Mejor Balancán*

Melchor Ocampo S/No. Col. Centro. Balancán. Tabasco



AYUNTAMIENTO ONSTITUCIONAL  
DE BALANCAN, TABASCO

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO  
DE BALANCAN, TABASCO, 2016 – 2018.  
DIRECCION DE OBRAS. ORD. TERR. Y SERVS. MPALES.



POR LOS LICITANTES

FIRMAS

GLORIA ESTHER VILLAREAL T.  
C. GLORIA ESTHER VILLAREAL T.

VALENTIN LOZANO MUÑIZ  
C. VALENTIN LOZANO MUÑIZ

CONSTRUCCIONES GACOVA S.A DE C.V  
C. GABINO CORZO VAZQUEZ

2018, "Año del V Centenario del Encuentro de Dos mundos en Tabasco"

*Juntos por un Mejor Balancán*

Melchor Ocampo S/No. Col. Centro. Balancán. Tabasco



## Acta de Apertura y Recepción de Propuestas Técnicas y Económicas

Modalidad: **INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS**

Licitación: **MBA-DOOTSM-R33-035-2017**

Obra: **OP3-042, OP3-043.- CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PRIMARIA "AÑO DE LA PATRIA " CON CLAVE 27DPR1532Y, CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PREESCOLAR "VIRGINIA CAMARA DE NAZUR " CON CLAVE 27DJN0012S**

Lugar: **270010004.- POB. EL AGUILA**

Siendo las 09:00 a.m. del día 01 de agosto de 2018 y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 40 Y 41 de la Ley de Obras Publicas y Servicios relacionados con las mismas del Estado de Tabasco, se reunieron en: las oficinas DIRECCION DE OBRAS ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES, sita en: CALLE MELCHOR OCAMPO S/N planta alta, los servidores públicos, los representantes de las dependencias invitadas, así como los representantes de los licitantes, cuyos nombres figuran al final de la presente acta, con el objeto de llevar a cabo la apertura de proposiciones Técnica y Económicas relativa a la licitación arriba indicada, presidiendo este acto el C. **ING. SERGIO FRANCISCO HERNANDEZ MORALES. Y EL ING. RUBEN HERRERA ARIAS DIRECTOR DE LA DOOTSM**

Se procede a la recepción de las propuestas acuerdo al artículo 41 de la ley de Obras Publicas y Servicios relacionados con las mismas del Estado de Tabasco, de las empresas **GLORIA ESTHER VILLAREAL T., CONSTRUCCIONES GACOVA S.A DE C.V y VALENTIN LOZANO MUÑIZ** haciendo la revisión cuantitativa de las propuestas revisando cumplan con los documentos solicitados en las bases.

Haciéndose las siguientes observaciones: No hay observaciones

Las propuestas cumplieron con los requisitos solicitados en las bases son: **GLORIA ESTHER VILLAREAL T., CONSTRUCCIONES GACOVA S.A DE C.V y VALENTIN LOZANO MUÑIZ**

Una vez concluida la revisión cuantitativa, se procedió a dar lectura de las empresas y montos aceptados para que su revisión cualitativa donde se realiza el estudio detallado de las propuestas presentadas

Monto Base sin Iva: \$ 654,475.46	
LICITANTES	MONTOS SIN IVA
GLORIA ESTHER VILLAREAL T.	\$ 643,517.94
CONSTRUCCIONES GACOVA S.A DE C.V	\$ 648,537.4 0
VALENTIN LOZANO MUÑIZ	\$ 644,837.35

Acto seguido se procede a la rúbrica de la Carta compromiso, catálogo de conceptos y Programa de conceptos de obra, en cumplimiento al artículo 41 Fracción V de la Ley de Obras Publicas y Servicios relacionados con las mismas del Estado de Tabasco, además se informa a los presentes que el día 03 de agosto de 2018 a las 09:00 a.m.. Se dará a conocer en este mismo lugar el fallo de esta licitación.

**"2018, Año Del V Centenario Del Encuentro De Dos Mundos En Tabasco"**

*Juntos por un Mejor Balancán*



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCAN, TABASCO

**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO  
DE BALANCAN, TABASCO, 2016 – 2018.  
DIRECCION DE OBRAS. ORD. TERR. Y SERVS. MPALES.**



No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminado el acto a las 12:30 p.m., del mismo día de su inicio, del cual se levanta la presente acta, que fue leída a los presentes, quienes proceden a firmar de conformidad, al calce y al margen de la misma, para dar fe de su legalidad.

**POR PARTE DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS E INVITADOS.**

**FIRMAS**

**ING. SERGIO FRANCISCO HERNANDEZ MORALES**  
JEFE DE LICITACIONES DE LA DOOTSM

**ING. ISABELA ALVARO VELAZCO**  
SUPERVISOR DE OBRA

**FIRMAS**

**GLORIA ESTHER VILLAREAL T.**  
C. GLORIA ESTHER VILLAREAL T.

**CONSTRUCCIONES GACOVA S.A DE C.V**  
C. GABINO CORZO VAZQUEZ

**VALENTIN LOZANO MUÑIZ**  
C. VALENTIN LOZANO MUÑIZ

**“2018, Año Del V Centenario Del Encuentro De Dos Mundos En Tabasco”**

*Juntos por un Mejor Balancán*

Melchor Ocampo S/No. Col. Centro. Balancán. Tabasco



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCAN, TABASCO

MBA-DOOTSM-R33-043-2018

OP3-042, OP3-043.- CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PRIMARIA GENERAL "AÑO DE LA PATRIA" CON CLAVE: 27DPR1532Y", CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PREESCOLAR GENERAL "VIRGINIA CAMARA DE 270010004.- POB. EL AGUILA

LICITACION:  
OBRA:  
UBICACIÓN:

	BASE	GLORIA ESTHER WILLARREAL T.	VALENTIN LOZANO MURIZ	CONTRUCCIONES GACOVA SA DE CV
OP3-042	\$ 346,552.28	\$ 341,583.51	\$ 343,692.74	\$ 341,734.49
OP3-043	\$ 307,923.18	\$ 301,934.43	\$ 304,844.66	\$ 303,102.86

SUB TOTAL	\$ 654,475.46
IVA:	\$ 104,715.07
TOTAL:	\$ 759,191.53

\$	643,517.94
\$	102,962.87
\$	746,480.81

\$	648,537.40
\$	103,765.98
\$	752,303.38

\$	644,837.35
\$	103,173.98
\$	748,011.33

DIRECTOR DE LA DOOTSM

JEFE DE LICITACIONES DE LA DOOTSM

ING. RUBEN HERRERA ARIAS

ING. SERGIO FRANCISCO HERNANDEZ MORALES



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCAN, TABASCO



**LICITACION:** MBA- DOOTSM-R33-035-2018  
**OP3-042.- CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PRIMARIA GENERAL "AÑO DE LA PATRIA" CON CLAVE: 27DPR1532Y**  
**UBICACIÓN:** 270010004.- POB. EL ÁGUILA

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE			GLORIA ESTERRELLARREAL T.			VALENTIN LOZANO JURÍZ			CONSTRUCCIONES GARCÍA S.A. DE C.V.						
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DESBEN. CUEN. %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DESBEN. CUEN. %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DESBEN. CUEN. %	INC. GRAL
	OP3-042.- CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PRIMARIA GENERAL "AÑO DE LA PATRIA" CON CLAVE: 27DPR1532Y; UBICACIÓN: 270010004.- POB. EL ÁGUILA				\$ 3,46,552.28													
	LETRERO ALUSIVO				\$ 4,786.05	1.38%												
	CONSTRUCCIÓN DE LETRERO ALUSIVO EN LA OBRA, MEDIDAS DE 2.44 M X 1.22 M A BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA CON VERTICALES Y HORIZONTALES DE PTR DE 2" GALVANIZADO CAL. 16, REFUERZOS CENTRALES DE PTR DE 1" GALVANIZADO CAL. 16, LAMINA NEGRA CAL. 22 INCLUYE VINIL CON LA LEYENDA CORRESPONDIENTE DE LA OBRA, CUYO PZA CONTENIDO SERA PROPORCIONADO POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA. EXCAVACION HASTA 1.00 M DE PROFUNDIDAD Y DADO DE CONCRETO F.C. = 150 KG / CM2 DE 30 X, 30 X 60 CM PARA EMPOTRAR MARCO METALICO, APLICACION DE PRIMARIO ROJO		1	\$ 4,786.05	\$ 4,786.05	1.38%	\$ 4,728.43	-1%	\$ 4,728.69	\$ 4,728.69	1.38%	\$ 4,782.06	0%	\$ 4,782.06	\$ 4,782.06	1.38%	0%	1.38%
	PRELIMINARES				\$ 52,611.96	15.16%												
3	TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO (AREA DE EDIFICACIONES)	M2	81	\$ 6.38	\$ 516.78	0.15%	\$ 512.73	-1%	\$ 8.27	\$ 8.27	0.15%	\$ 8.30	0%	\$ 8.30	\$ 8.30	0.15%	0%	0.15%
4	EXCAVACION A MANO EN CEPA, INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO. MATERIAL TIPO II, ZONA B. M3 PROFUNDIDAD DE 0.00 A 2.00 M	M3	8.2	\$ 149.90	\$ 1,229.18	0.35%	\$ 1,173.42	-5%	\$ 144.64	\$ 144.64	0.34%	\$ 144.19	-4%	\$ 144.19	\$ 144.19	0.34%	0%	0.34%
2008	PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE F.C = 100 KG/CM2, DE 5 CM DE ESPESOR. INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	19.17	\$ 166.00	\$ 3,220.96	0.93%	\$ 3,146.78	-2%	\$ 165.81	\$ 165.81	0.92%	\$ 166.41	-1%	\$ 166.41	\$ 166.41	0.92%	-2%	0.92%
02021-3	ZAPATA CORRIDA DE CONCRETO FC=200 KG/CM2 T.M.A. 19 MM, SECCION DE 0.60 X 0.10 M, ARMADA CON 4 VARILLAS LONG DE 30" DE Ø, @ 20 CM Y ML TRANSVERSALES DE 30" DE Ø, @ 20 CM, INCLUYE CIMBRA COLADO, CURADO Y DESCIMBRA	M2	18.4	\$ 462.28	\$ 8,505.95	2.45%	\$ 8,470.26	0%	\$ 463.90	\$ 463.90	2.48%	\$ 463.84	0%	\$ 463.84	\$ 463.84	2.48%	0%	2.497%
2059	CADENA DE DESPLANTE DE CONC. FC=200KG/CM2 SECCION 15 X 20 CM, ARMADO C/4 VAR. No. 3 Y ESTI No. 2 @ 20 CM, INCLUYE: CIMBRA COMUN Y CRUCES DE VARILLA	ML	18.4	\$ 272.23	\$ 5,009.03	1.45%	\$ 4,983.38	-1%	\$ 271.95	\$ 271.95	1.45%	\$ 271.81	0%	\$ 271.81	\$ 271.81	1.45%	0%	1.48%

*[Firma manuscrita]*



**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCAN, TABASCO**  
**LICITACION: MBA- DOOTSM-R33-085-2018**  
**OP3-042.- CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PRIMARIA GENERAL "AÑO DE LA PATRIA" CON CLAVE: 27DPR1532Y**  
**UBICACIÓN: 270010004.- POB. EL ÁGUILA**

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE			GLORIA ESTHER VILLARREAL T.			VALENTIN LOZANO JAVIER			CONSTRUCCIONES GARCÍA S.A. DE C.V.				
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	
02020-2	ZAPATA AISLADA DE CONCRETO F'c=200 KG/CM2 T.M.A. 19 MM, SECCION DE 0.60 X 0.60 M. X 0.12, ARMADA CON VARILLAS LONGITUDINALES DE 3/8" Ø Y PZA TRANSVERSALES DE 3/8" Ø A CADA 20 CM, INCLUYE: CIMBRA COLADO, CURADO Y DESCOMBRA	PZA	5	\$ 397.83	\$ 1,989.15	0.57%	\$ 386.96	\$ 1,934.80	-2%	\$ 385.14	\$ 1,915.70	-1%	\$ 383.83	\$ 1,889.65	-1%	0.570%
02022-1	DADO DE CONCRETO F'c=200 KG/CM2 ARMADO CON 4 VARILLA DE 3/8" Ø Y ESTRIOS DE 1/4" Ø. @ 15 CM, INCLUYE: CIMBRA Y DESCOMBRADO EN SECCION DE 40 X 40 CM Y 0.60 CM DE ALTO	PZA	5	\$ 811.30	\$ 4,056.50	1.17%	\$ 804.17	\$ 4,020.85	-1%	\$ 811.15	\$ 4,055.75	0%	\$ 810.27	\$ 4,051.35	0%	1.188%
02030A	MORTE DE ENRASE EN UMENTRACION DE BLOQ MACIZO DE 12 X 20 X 40 CM, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA, PROP. 1:3 DE 20 CM DE ESPESOR, ACABADO COMUN, JUNTA MAXIMA DE 1.5 CM, INCLUYE: IMPERMEABILIZACION A BASE DE MICROLASTIC MARCA FESTER O SIMILAR, SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	11.56	\$ 418.68	\$ 4,839.94	1.40%	\$ 414.21	\$ 4,788.27	-1%	\$ 418.65	\$ 4,839.59	0%	\$ 417.35	\$ 4,824.57	0%	1.412%
*TEMP1	CADENA DE ENRASE DE CONCRETO, SECCION 12 X 20, ARMADA ARMEX 12 X 20 - 4, CONCRETO F'c= 200 kg/cm2, CIMBRA ACABADO COMUN, INCLUYE: ML MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODOS LOS INSUMOS PARA SU CORRECTA EJECUCION	M3	42.3	\$ 225.07	\$ 9,520.46	2.75%	\$ 224.25	\$ 9,485.78	0%	\$ 225.04	\$ 9,519.19	0%	\$ 224.57	\$ 9,499.31	0%	2.789%
20303510	RELLENO CON MATERIAL INERTE TRAIADO FUERA DE LA OBRA (ARENILLA) COMPACTADO CON PISON DE MANO Y AGUA EN CAPAS DE 20 CM, DE ESPESOR, M3 INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREOS DE LOS MATERIALES (MEDIDO COMPACTADO).	M3	29.81	\$ 449.35	\$ 13,395.12	3.87%	\$ 440.31	\$ 13,125.84	-2%	\$ 445.03	\$ 13,266.34	-1%	\$ 443.85	\$ 13,225.21	-1%	3.870%
50121	RELLENO Y COMPACTADO EN CEPAS CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION EN CEPAS DE 20 CM MAXIMO CON HERRAMIENTA MANUAL (MEDIR COMPACTADO).	M3	4.67	\$ 70.51	\$ 329.28	0.10%	\$ 68.42	\$ 319.52	-3%	\$ 70.41	\$ 328.81	0%	\$ 68.95	\$ 322.00	2%	0.094%
7	ALBAÑILERIA			\$	\$ 97,475.48	25.68%										
04043A	MURO DE BLOCK 10 CM DE ESPESOR DE BLOCK HUECO DE 10 X 20 X 40 CM, JUNTA DE 1.5 CM MAXIMO, JUNTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:3, ACABADO COMUN, ALTURA MAXIMA HASTA 3.0 M	M2	65.75	\$ 243.35	\$ 16,000.26	4.52%	\$ 239.93	\$ 15,775.40	-1%	\$ 242.55	\$ 15,940.39	0%	\$ 241.80	\$ 15,891.10	-1%	4.850%
04043A	CADENA DE INTERMEDIA DE CONC F'c=150KG/CM2 SECCION 10 X 20 CM, ARMADO CON ARMEX 10 X 20 No 2 @ 20 CM, INCLUYE: CIMBRA COMUN, DESCOMBRA, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	16.44	\$ 193.73	\$ 3,184.92	0.92%	\$ 188.31	\$ 3,095.82	-3%	\$ 190.33	\$ 3,129.03	-2%	\$ 189.74	\$ 3,119.33	-2%	0.913%
04070-A1	CADENA O CASTILLO DE CONCRETO F'c=200 KG/CM2, 10 X 20 CM, ARMADO CON 4 VAR DE 3/8" F'c=200 KG/CM2 Y EST. No. 2 @ 20 CM, INCLUYE: ML CIMBRA COMUN, CRUCES DE VARILLAS Y DESCOMBRA.	ML	48.14	\$ 254.81	\$ 12,266.55	3.54%	\$ 252.82	\$ 12,170.75	-1%	\$ 252.78	\$ 12,168.83	-1%	\$ 248.25	\$ 11,950.78	-3%	3.487%
10	APLANADO FINO EN MUROS A REGLA, PERFLADO, NIVEL Y PLOMO, CON MEZCLA CEMENTO-ARENA 1:3 DE 2.5 CM, DE ESPESOR PROMEDIO, HASTA UNA ALTURA MAXIMA DE 3.00 M, INCLUYE: PULIDO CON PLANA, ACARREO DE LOS MATERIALES A UNA 1A ESTACION A 20.00 M, DE DISTANCIA HORIZONTAL	M2	204	\$ 146.56	\$ 30,306.24	8.75%	\$ 143.63	\$ 29,308.52	-3%	\$ 145.17	\$ 29,614.88	-2%	\$ 144.73	\$ 29,524.82	-3%	8.640%

*(Handwritten signature and blue arrows pointing to specific rows in the table)*



**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCAN, TABASCO**  
**MBA- DOOTSM-R33-035-2018**  
**OP3-042.- CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PRIMARIA GENERAL "AÑO DE LA PATRIA" CON CLAVE: 27DPR1532Y**  
**UBICACIÓN: 270010004.- POB. EL ÁGUILA**

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

CLAVE	CONCEPTO	PRESUPUESTO BASE				GLORIA ESTHER VILLARREAL T.				VALENTIN LOZANO MUÑOZ				CONSTRUCCIONES GARCIA S.A. DE C.V.						
		CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL.	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL.	DIFEREN CIA EN %	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL.	DIFEREN CIA EN %	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL.	DIFEREN CIA EN %			
2100	COLUMNA (C-1) CONCRETO FC= 200 KG/CM2 DE SECCIÓN CIRCULAR DE 0.25 DE DIÁMETRO ARMADA CON 4 VAR. DE ACERO DE REFUERZO DEL No. 3 Y ESTRIBOS DEL No. 2 @ 15 CM. INCLUYE: SUMINISTRO ML DE LOS MATERIALES; CORTES, TRASLAPES; CMBRA CON MOLDE, SONOTUBO, ELABORACIÓN Y VACIADO DE CONCRETO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	15.26	\$	552.81	2.43%	\$	552.20	0%	8,428.10	2.41%	\$	557.04	1%	8,500.43	2.473%	\$	558.50	1%	8,492.19	2.485%
4013	PISO DE CONCRETO DE FC= 150 KG/CM2 DE 10 CM. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO o RAYADO CON BROCHA DE PELO, LOSAS DE 3.05 X 2.00m, INCLUYE CMBRA EN FRONTERAS Y LIMPIEZA DEL AREA.	75.04	\$	295.93	6.43%	\$	288.25	-3%	21,705.32	6.35%	\$	292.25	-2%	21,937.94	6.383%	\$	291.43	-2%	21,868.01	6.398%
	<b>TECHABRE</b>		\$	41,352.60	11.83%															
08106C	FIJACIÓN DE PLACA DE 10X15 CM DE SECCIÓN DE 1/4" DE ESPESOR A COLUMNA O CASTILLO DE CONCRETO. INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, ANCLAS PARA FIJACION DE 3/8", CORTES, TRASLAPES, SOLDADURA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.	9	\$	125.35	0.33%	\$	123.13	-2%	1,108.17	0.35%	\$	124.45	-1%	1,120.05	0.328%	\$	124.05	-1%	1,110.54	0.327%
*TEMP6	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA PARA RECIBIR TECHABRE, A BASE DE PERFILES TIPO: MONTEN GALVANIZADO "M"-14 DE 4" ENCOCHADOS Y UNIDOS MEDIANTE CORDÓN DE SOLDADURA DE ARGO ELECTRICO CON UNA LONGITUD DE 10 CM A CADA 60 CM EN AMBOS LADOS DE LA JUNTA EN EL SENTIDO LONGITUDINAL. INCLUYE: ALINEADO, SOLDADURA, PRIMARIO Y PINTURA ESMALTE, ELEVACIONES Y MANIOBRAS (SEGUN PROYECTO)	30.06	\$	232.38	2.02%	\$	224.80	-3%	6,751.48	1.98%	\$	227.01	-2%	6,823.92	1.985%	\$	228.30	-3%	6,802.58	1.991%
08105B	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PTR DE 2"x2"x3/16" GALVANIZADO. INCLUYE: ELEVACION, SOLDADURA, PRIMARIO, ESMALTE ANTICORROSIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	100.1	\$	94.48	2.73%	\$	91.45	-3%	9,154.15	2.86%	\$	92.44	-2%	9,253.24	2.892%	\$	92.16	-2%	9,225.22	2.700%
*TEMP11	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMINA DE ZINCO ALUM GALVANIZADA R-72 DE 7.32 M, CAL. 26. INCLUYE: TRASLAPES, CORTES, DESPERDICIOS, PLIA M2 BROCA CON EMPAQUE PARA FIJACION, ELEVACIONES Y MANIOBRAS.	88.29	\$	250.52	6.38%	\$	240.70	-4%	21,251.40	6.22%	\$	243.28	-3%	21,478.10	6.250%	\$	242.53	-3%	21,412.87	6.266%
*TEMP3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABALLETE PARA LAMINA DE ZINCO ALUM GALVANIZADA R-72, CAL. 26. INCLUYE: TRASLAPES, CORTES, DESPERDICIOS, PLIA ML BROCA CON EMPAQUE PARA FIJACION, ELEVACIONES Y MANIOBRAS.	10.01	\$	166.17	0.46%	\$	160.66	-3%	1,608.21	0.47%	\$	162.38	-2%	1,625.42	0.475%	\$	161.88	-3%	1,620.42	0.474%
	<b>ACABADOS</b>		\$	4,861.52	1.40%															
04178A	TABLA DE CONCRETO ARMADO FC=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR, ARMADA CON ACERO No. 3 @ 20 CM EN AMBOS SENTIDOS. INCLUYE: VACIADO, M2 VIBRADO, CMBRA APARENTE, CMBRA DESCOMBRADO Y LIMPIEZA.	3.92	\$	651.55	0.77%	\$	612.98	-1%	2,438.08	0.77%	\$	680.19	0%	2,686.34	0.776%	\$	678.08	-1%	2,658.07	0.776%
*TEMP15	ENTREPAÑO DE CONCRETO BAJO TABLA DE 2.00 X 0.60 M, DE 8 CM DE ESPESOR, ACABADO PULIDO, CONCRETO HECHO EN OBRA, FC= 150 KG/CM2, REFORZADO CON ACERO DEL No. 2 @ 20 CM EN M2 AMBOS SENTIDOS, INCLUYE CMBRA Y DESCMBRA HABITUADO EL ACERO, FABRICACIÓN Y VACIADO DEL CONCRETO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	2.79	\$	784.89	0.63%	\$	751.82	-4%	2,097.02	0.81%	\$	758.42	-3%	2,115.99	0.816%	\$	757.32	-4%	2,112.92	0.816%

*[Firma manuscrita]*



**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCAN, TABASCO**  
**MBA- DOOTSM-R33-035-2018**  
**OP3-042.- CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PRIMARIA GENERAL "AÑO DE LA PATRIA" CON CLAVE: 27DPR1532Y**  
**UBICACIÓN: 270010004.- POB. EL ÁGUILA**



**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE			GLORIA ESTHER VILLARREAL T.			VALENTIN LOZANO MUÑOZ			CONSTRUCCIONES GACOVA S.A. DE C.V.					
			CANTIDAD	P.U	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL			
	<b>HERRERIA</b>				\$ 10,560.77	3.05%											
8004	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE HERRERIA A BASE DE LAMINA TROQUELADA CAL. 18 MARCO Y CONTRAMARCO. INCLUYE: CERRADURA PZA PHILLIPS Y PINTURA ESMALTE MEDIDAS DE 0.90 X 2.20 M	1	\$	3,189.13	\$	3,189.13	0.92%	\$	3,107.92	-3%	\$	3,184.31	0%	\$	3,131.50	-2%	0.916%
FIC-001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA DE HERRERIA TUBULAR Y CUADRADO DE 127 DE 1.30 X 2.0M. CORREDIZA CON 4 DIVISIONES (2 FILLOS Y 2 M2 CORREDIZAS); INCLUYE: SALADERA, VIDRIO CLARO DE 6 MM, PRIMARIO Y PINTURA ESMALTE.	4.55	\$	1,620.14	\$	7,371.64	2.13%	\$	1,582.35	-2%	\$	1,617.78	0%	\$	1,584.36	-2%	2.123%
	<b>INSTALACION HIDRAULICA</b>				\$ 4,303.29	1.26%											
52049	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FREGADERO DE ALUMINIO CON UNA CANASTA Y UN ESCORRIDOR DE SECCIÓN 95 x 51 CM MARCA TENA O SIMILAR; PZA CONTRACANASTA, MANGUERA COFLEX, CESPOL DE PVC, MEZCLADORA CUELLO DE GANSO.	1	\$	2,163.59	\$	2,163.59	0.62%	\$	2,064.02	-5%	\$	2,137.03	-1%	\$	2,079.69	-4%	0.609%
7001	SALIDA HIDRAULICA PARA MUEBLE SANITARIO (LAVABO, LLAVE DE MARZ Ó TARIJA ) CON TUBO SAL COBRE M, INCLUYE-ACCESORIOS Y PRUEBAS	3	\$	698.76	\$	2,096.28	0.60%	\$	703.19	1%	\$	710.72	2%	\$	708.52	1%	0.622%
7028	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LLAVE TIPO MARZ INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN PZA FUNCIONAMIENTO	1	\$	43.42	\$	43.42	0.01%	\$	43.24	0%	\$	42.74	-2%	\$	43.36	0%	0.013%
	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>				\$ 4,746.57	1.37%											
07002-1	SALIDA SANITARIA PARA FREGADERO O LAVABO: CON TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 2" (50 MM), INCLUYE: 6.00 M DE TUBO DE PVC DE 2" Ø, 3 CODOS DE PVC SANITARIO DE 2" Ø DE 90°, 1 TEE DE SAL SANITARIA DE 2", 1 CODO DE PVC SANITARIO DE 2" Ø INCLUYE: CORTES, PEGAMENTO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y PRUEBA	3	\$	530.62	\$	1,591.86	0.46%	\$	536.70	1%	\$	529.05	0%	\$	526.16	-1%	0.462%
7002	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAVABO DE CERAMICA COLOR BLANCO. INCLUYE MANGUERA METALICA FLEXIBLE DE 20 A 30CM, LLAVE SENCILLA PZA PARA LAVABO, CONTRA DE REJILLA Y CESPOL DE PVC)	2	\$	934.87	\$	1,869.74	0.54%	\$	916.60	-2%	\$	926.31	-1%	\$	923.44	-1%	0.540%
07016-1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO DE PVC REFORZADO DE 4" DE DIAMETRO	12	\$	57.84	\$	694.08	0.20%	\$	48.93	-14%	\$	57.83	0%	\$	56.20	-3%	0.197%
20	CONSTRUCCIÓN DE REGISTRO SANITARIO 60 X 60 X 50 CM A BASE DE BLOCK HUECO 10 X 20 X 40 CM JUNTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROF 1:4 REPELLADO INTERIOR, Y TAPA DE CONCRETO DE PZA 8 CM DE ESPESOR, CONCRETO Fc=150 KG/CM2 REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-910-10	1	\$	590.89	\$	590.89	0.17%	\$	584.10	1%	\$	590.11	0%	\$	585.77	-1%	0.171%
	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				\$ 15,423.29	4.45%											
51374A	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA 602 MCA SQUARE D INCLUYE 2 PASTILLAS TERMOMAGNETICA SQUARE-D DE 1X20 A, FIJACIÓN A MURO, CONEXIÓN A TIERRA FÍSICA CON VARILLA COPPERWELD DE 1/2" X 1.50 M, CONECTOR PARA VARILLA COPPERWELD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	1	\$	762.20	\$	762.20	0.22%	\$	744.44	-2%	\$	758.43	0%	\$	756.05	-1%	0.221%

*[Firma manuscrita]*



LICITACIÓN: MBA-DOOTSM-R33-035-2018  
OP3-042.- CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PRIMARIA GENERAL "AÑO DE LA PATRIA" CON CLAVE: 27DPR1532Y

UBICACIÓN: 270010004.- POB. EL ÁGUILA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCAN, TABASCO



CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE			GLORIA ESTHER VILLARREAL T.			VALENTIN LOZANO MURIZ			CONSTRUCCIONES GARCÍA S.A. DE C.V.			
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL
50611	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE THW # 12 AWG. INCLUYE: DESPERDICIOS POR CORTES, COCAS Y EMPALMES	ML	30	\$ 35.75	\$ 1,072.50	0.31%	\$ 34.47	\$ 1,034.10	0.30%	\$ 34.85	\$ 1,045.50	0.304%	\$ 34.73	\$ 1,041.90	0.305%
*TEMP18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE THW # 12 AWG. INCLUYE: DESPERDICIOS POR CORTES, COCAS Y EMPALMES	ML	75	\$ 15.61	\$ 1,170.75	0.34%	\$ 15.28	\$ 1,148.00	0.34%	\$ 15.44	\$ 1,158.00	0.337%	\$ 15.39	\$ 1,154.25	0.338%
*TEMP0	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE 2+1 PARA ACOMETIDA. INCLUYE: DESPERDICIOS POR CORTES, COCAS Y EMPALMES.	ML	30	\$ 32.81	\$ 984.30	0.28%	\$ 32.75	\$ 982.50	0%	\$ 33.00	\$ 990.00	0.288%	\$ 32.89	\$ 989.70	0.290%
06006A	CHALUPAS DE 2 X 4" Y CALAS DE 3 X 3" DE P.V.C. Y MANGUERA POLIFLEX DE 1/2" INCLUYE: RANURADO Y SELLADO DE PARED, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	11	\$ 486.87	\$ 5,365.57	1.58%	\$ 501.42	\$ 5,515.82	1.61%	\$ 486.30	\$ 5,456.30	1.585%	\$ 492.26	\$ 5,414.96	1.565%
50622	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA AHORRADORA DE ENERGIA DE 30W INCLUYE: SOQUETS DE PORCELANA DE 4X4, FIJAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	5	\$ 182.51	\$ 912.55	0.26%	\$ 177.44	\$ 887.20	0.26%	\$ 179.33	\$ 896.65	0.261%	\$ 178.78	\$ 893.90	0.262%
A.6.4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR SENCILLO INCLUYE: PLACA DE 1 O 2 VENTANAS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	2	\$ 43.49	\$ 86.98	0.03%	\$ 43.22	\$ 86.44	-0.1%	\$ 41.28	\$ 82.56	0.024%	\$ 38.91	\$ 79.82	0.022%
A.6.5	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO DUPLEX INCLUYE: TAPA DE 1 O 2 VENTANAS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	2	\$ 81.58	\$ 163.36	0.05%	\$ 80.08	\$ 160.16	-0.2%	\$ 80.84	\$ 161.68	0.047%	\$ 78.43	\$ 158.86	0.046%
70141	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTILADOR DE TECHO 5 VELOCIDADES, INCLUYE: CABLEADO FIJADO EN TECHO, HERRAJES, SOPORTES, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	4	\$ 947.10	\$ 3,788.40	1.05%	\$ 910.18	\$ 3,640.72	-0.4%	\$ 944.99	\$ 3,779.96	1.00%	\$ 938.79	\$ 3,747.16	1.007%
31290	REGISTRO ELECTRICO DE 40 X 40 X 60 CMS (MEDIDAS INTERIORES) CON BLOCK HUECO DE 10 CMS DE ESPESOR, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROP. 1:4, INCLUYE: APLANADO INTERIOR PULIDO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROP. 1:4, TAPA DE CONCRETO ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6-66FC-150 KG/CM2 DE 5 CMS DE ESPESOR, MARCO Y CONTRAMARCO CON ANGULO DE FERRO L1 DE 2" X 3/16" Y JALADERA HECHIZA DE ALAMBRO	PZA	1	\$ 1,016.68	\$ 1,016.68	0.25%	\$ 1,001.03	\$ 1,001.03	-0.2%	\$ 1,011.76	\$ 1,011.76	0.244%	\$ 1,008.83	\$ 1,008.83	0.245%
	MESAS Y SILLAS DE COMEDOR			\$ 49,917.64	\$ 49,917.64	14.40%									
4043	CADENA DE REFUERZO DE CONG. FC-150KG/CM2 SECCION 12 X 20 CM, ARMADO CON ARMEX 12 X 20-4 No. 2 @ 20 CM, INCLUYE: CIMBRA COMUN, M2 DE OBRA	ML	52.5	\$ 202.88	\$ 10,651.20	3.07%	\$ 215.36	\$ 11,306.40	6%	\$ 201.14	\$ 10,559.85	3.072%	\$ 197.07	\$ 10,348.18	3.028%
4044	MURO DE BLOCK HUECO DE CEMENTO 12X20X40CM. DE 12CM, ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 ACABADO COMUN	M2	19.65	\$ 253.81	\$ 4,987.37	1.44%	\$ 256.01	\$ 4,912.70	-1%	\$ 252.89	\$ 4,965.36	1.445%	\$ 246.80	\$ 4,904.64	1.435%
4010	CASTILLO DE CONCRETO FC-200KG/CM2, 12 X 20 CM, ARMADO CON 4 VAR. DE 3/8" F=400 KG/CM2 Y 1 ML EST. No. 2 @ 20 CM, INCLUYE: CIMBRA COMUN, CRUCES DE VARILLAS Y DESOBRA.	ML	15.72	\$ 275.82	\$ 4,335.89	1.25%	\$ 288.82	\$ 4,537.11	5%	\$ 274.24	\$ 4,311.05	1.254%	\$ 273.39	\$ 4,297.69	1.258%



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCAN, TABASCO

LICITACION: MBA- D00TSM-R33-035-2018

OP3-042.- CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PRIMARIA GENERAL "AÑO DE LA PATRIA" CON CLAVE: 27DPR1532Y

UBICACIÓN: 270010004.- POB. EL ÁGUILA



CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	PRESUPUESTO BASE			GLORIA ESTHER VILLARREAL, T.			VALERÍN LOZANO JUÁREZ			CONSTRUCCIONES GACOVA S.A. DE C.V.				
		CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN. N CIA	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN. N CIA	INC. GRAL		
*TEMP2A	CONSTRUCCION DE MESA DE CONCRETO F'C-200 KG/CM2 EN SECCION RECTANGULAR DE 0.60 M DE ANCHO Y 2.90 M DE LARGO DE 8 CM DE ESPESOR (VER DISEÑO) ARMADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6x64x4 Y REFORZADA CON VARILLA DE ACERO DE REFUERZO No 3 EN SENTIDO PZA TRANSVERSAL AHOODADAS EN MURO. INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, CIMBRA, CORTES, TRASLAPES, ELABORACION Y VACADO DE CONCRETO, CEPILLADO FINO CON LLANA DE MADERA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	6	\$ 1,662.71	\$ 9,976.26	2.88%	\$ 1,658.36	\$ 9,938.16	0%	\$ 1,661.77	\$ 9,970.62	0%	\$ 1,660.38	\$ 9,982.28	0%	2.915%
04066A	CONSTRUCCION DE BANCA DE CONCRETO F'C-200 KG/CM2 EN SECCION RECTANGULAR DE 0.30 M DE ANCHO Y 2.90 M DE LARGO DE 10.0 CM DE ESPESOR, (VER DISEÑO), ARMADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6x64x4 Y PEDESTAL INTERMEDIO A BASE DE MURO DE BLOCK HUECO DE 10 X 20 X 40 CM INCLUYE: CADENA DE CIMENTACION DE 15 X 15 REFORZADA CON ARMEX 8x3-4 CONCRETO F'C 0 150 KG/CM2, APLANADO DE PEDESTAL INTERMEDIO, SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, CIMBRA, CORTES, TRASLAPES, ELABORACION Y VACADO DE CONCRETO CEPILLADO FINO CON LLANA DE MADERA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	12	\$ 1,663.91	\$ 19,966.92	5.76%	\$ 1,672.85	\$ 20,074.20	1%	\$ 1,663.78	\$ 19,985.26	0%	\$ 1,661.13	\$ 19,933.56	0%	5.833%
	<b>PRISOS Y ACABADOS</b>		\$	\$ 53,873.86	15.95%										
AZU	SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO COLOR A ELEJOR DE 20 X 30 CM EN TABLA DE CONCRETO, ASEADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: LECHADA M2 CON CEMENTO BLANCO, RECORTES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	43.55	\$ 356.20	\$ 15,589.61	4.50%	\$ 356.11	\$ 15,588.96	-1%	\$ 357.17	\$ 15,584.75	0%	\$ 353.56	\$ 15,397.54	-1%	4.508%
A.9.4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA EN PISO DE 45 X 45 CM EN COCINA, ASEADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: LECHADA CON CEMENTO BLANCO, RECORTES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	75.04	\$ 280.57	\$ 21,053.97	6.08%	\$ 274.81	\$ 20,821.74	-2%	\$ 279.95	\$ 21,007.45	0%	\$ 278.40	\$ 20,966.18	0%	6.135%
5004	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA LAVABLE VINIMEX O SIMILAR EN MUROS, COLUMNAS, TRABES, PLAFONES Y ZOCLOS, TRABAJO M2 TERMINADO, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE Y SELLADOR VINILICO.	260.24	\$ 66.17	\$ 17,220.08	4.97%	\$ 65.77	\$ 17,115.98	-1%	\$ 66.09	\$ 17,199.26	0%	\$ 65.01	\$ 16,918.20	-2%	4.951%
3	FOSA SEPTICA DE 1.50 M X 1.50 M X 2.00 M TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO (AREA DE EDIFICACIONES)	2.25	\$ 6.38	\$ 14.36	0.00%	\$ 6.33	\$ 14.24	-1%	\$ 6.37	\$ 14.33	0%	\$ 6.36	\$ 14.31	0%	0.004%
4	EXCAVACION A MANO EN CEPA INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO. MATERIAL TIPO II, ZONA B, M3 PROFUNDIDAD DE 0.00 A 2.00 M	4.5	\$ 149.90	\$ 674.55	0.19%	\$ 143.10	\$ 643.95	-5%	\$ 144.64	\$ 650.88	-4%	\$ 144.19	\$ 648.86	-4%	0.190%
2008	PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C = 100 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR, INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	2.25	\$ 168.00	\$ 378.00	0.11%	\$ 164.15	\$ 369.34	-2%	\$ 165.91	\$ 373.30	-1%	\$ 165.41	\$ 372.17	-2%	0.109%
02066A	CADENA DE DESPLANTE DE CONG. F'C-200KG/CM2 SECCION 15 X 30 CM, ARMADO C/4 VAR. No 3 Y EST. No 2 @ 20 CM, INCLUYE: CIMBRA COMUN Y CRUCES DE VARILLA.	7.62	\$ 316.08	\$ 2,408.53	0.69%	\$ 341.88	\$ 2,605.13	8%	\$ 330.88	\$ 2,519.78	5%	\$ 328.75	\$ 2,505.08	4%	0.733%
7	MURO DE BLOCK 10 CM DE ESPESOR DE BLOCK HUECO DE 10 X 20 X 40 CM, JUNTA DE 1.5 CM MAXIMO, M2 JURTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:5, ACABADO COMUN, ALTURA MAXIMA HASTA 3.0 M	10.26	\$ 243.35	\$ 2,496.77	0.72%	\$ 238.93	\$ 2,461.68	-1%	\$ 242.55	\$ 2,488.56	0%	\$ 241.80	\$ 2,488.87	-1%	0.734%
*TEMP5	CADENA INTERMEDIA DE CONCRETO F'C= 200 kg/cm2, CON SECCION 10 X 20 CM ARMADO CON ARMEX 10 X 20 - 4 No 2 @ 20 CM, INCLUYE: CIMBRA COMUN, DESGIMBRE, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	6.4	\$ 191.28	\$ 1,224.19	0.35%	\$ 190.04	\$ 1,218.26	-1%	\$ 192.08	\$ 1,229.31	0%	\$ 191.09	\$ 1,222.88	0%	0.356%



**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCAN, TABASCO**  
**MBA- DOOTSM-R33-035-2018**  
**OP3-042.- CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PRIMARIA GENERAL "AÑO DE LA PATRIA" CON CLAVE: 27DPR1532Y**  
**UBICACIÓN: 270010004.- POB. EL ÁGUILA**



**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE			GLORIA ESTHER VILLARREAL T.			VALENTÍN LOZANO MUÑOZ			CONSTRUCCIONES GACAPASA, DE C.V.						
			CANTIDAD	PAU	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL
CAST01	CASTILLO DE CONCRETO Fc= 200 kg/cm <sup>2</sup> , CON SECCIÓN 10 X 20 CM ARMADO CON ARMEX 10 X 20.- 4 No 20 CM. INCLUYE: OMBRA COMÚN, DESOMBRE, MATERIAL, MANDO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	ML	9	\$ 198.32	\$ 1,784.68	0.52%	\$ 190.08	\$ 1,710.72	-4%	0.50%	\$ 197.64	\$ 1,778.76	0%	0.518%	\$ 184.34	\$ 1,748.08	-2%	0.512%
CIMB005	HABILITADO Y COLOCACION DE OMBRA ACABADO COMIN EN TAPA DE FOSA SEPTICA, EN ALTURAS HASTA 3.0 MTS. INCLUYE: ALINEADO, NIVELADO, M2 CARGADORES, MADRINAS, PUNTALES, FRONTERAS, Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	1.84	\$ 232.90	\$ 428.54	0.12%	\$ 17.27	\$ 326.18	-24%	0.10%	\$ 215.00	\$ 395.60	-6%	0.115%	\$ 205.40	\$ 377.94	-12%	0.111%
4090-01	ACERO DE REFUERZO GRADO DRO FY=4200 KG/CM <sup>2</sup> DEL NO 3 (3/8") HABILITADO Y ARMADO INCLUYE TRASLAPES Y GANCHOS (ESTRUCTURA)	KG	12.48	\$ 25.83	\$ 322.36	0.09%	\$ 25.23	\$ 314.87	-2%	0.08%	\$ 25.75	\$ 321.26	0%	0.084%	\$ 25.85	\$ 320.11	-1%	0.084%
CONC-200	ELABORACION, VACIADO Y VIBRADO DE CONCRETO, Fc= 200 kg/cm <sup>2</sup> , AGREGADO DE 19 MM (3/4"), CURADO, ACABADO CON LLANA DE MADERA, M3 INCLUYE MATERIAL, MNO DE OBRA Y TODOS LOS INSUMOS PARA SU CORRECTA EJECUCION	M3	0.18	\$ 2,492.19	\$ 448.59	0.13%	\$ 2,387.57	\$ 428.76	-4%	0.13%	\$ 2,480.83	\$ 448.31	0%	0.130%	\$ 2,486.46	\$ 448.29	0%	0.131%
07016-1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE PVC REFORZADO DE 4" DE DIAMETRO	ML	15	\$ 57.84	\$ 867.60	0.25%	\$ 49.83	\$ 748.95	-14%	0.22%	\$ 57.83	\$ 804.45	0%	0.252%	\$ 58.20	\$ 843.00	-3%	0.247%
20	CONSTRUCCION DE REGISTRO SANITARIO 60 X 60 X 50 CM A BASE DE BLOCK HUECO 10 X 20 X 40 CM JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO- ARENA PROP 1:4 REPELLADO INTERIOR, Y TAPA DE CONCRETO DE PZA 8 CM DE ESPESOR, CONCRETO Fc=150 KG/CM <sup>2</sup> REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-8/10-10	PZA	1	\$ 590.89	\$ 590.89	0.17%	\$ 584.10	\$ 584.10	1%	0.17%	\$ 580.11	\$ 580.11	0%	0.172%	\$ 583.77	\$ 585.77	-1%	0.171%

SUB-TOTAL: \$ 346,592.28  
 IVA: \$ 55,418.36  
 TOTAL: \$ 402,000.64

\$ 341,583.51  
 \$ 54,653.36  
 \$ 396,236.87

\$ 343,692.74  
 \$ 54,990.84  
 \$ 398,683.58

\$ 341,734.49  
 \$ 54,677.52  
 \$ 396,412.01

DIRECTOR DE LA DOOTSM  
  
 ING. RUBÉN HERNÁNDEZ ARIAS

JEFE DE LICITACIONES  
  
 ING. SERGIO FRANCISCO HERNÁNDEZ MORALES



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCAN, TABASCO  
 MBA- D00TSM-R33-03-5-2018  
 OP3-043.- CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PREESCOLAR GENERAL  
 "VIRGINIA CAMARA DE NAZUR"  
 UBICACIÓN: 270010004.- POB. EL ÁGUILA

LICITACION:  
 OBRA:

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE			GLORIA ESTIER VILLARREAL T.			VALENTIN LOZANO JARDIZ			CONSTRUCCIONES GARCIVASA, DE CV.					
			CANTIDAD	PAU	IMPORTE	INC. GRAL	P.A.U.	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %	
	OP3-043.- CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PREESCOLAR GENERAL "VIRGINIA CAMARA DE NAZUR" UBICACIÓN: 270010004.- POB. EL ÁGUILA				\$ 307,923.18												
	LETREO ALUSIVO CONSTRUCCION DEL LETREO ALUSIVO A LA OBRA, MEDIDAS DE 2.44 M X 1.22 M A BASE DE ESTRUCTURA METALICA CON VERTICALES Y HORIZONTALES DE PTR DE 2" GALVANIZADO CAL 16 REJEROS CENTRALES DE PTR DE 1" GALVANIZADO CAL 16 LAMINA NEGRA CAL 22 INCLUYE: VINIL CON LA LETENDRA CORRESPONDIENTE DE LA OBRA, CORTO PZA CONTENIDO SERA PROPORCIONADO POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA, EXCAVACION HASTA 1.00 M DE PROFUNDIDAD Y DADO DE CONCRETO F C = 150 KG / CM2 DE 30 X 30 X 60 CM PARA EMPOTRAR MARCO METALICO, APLICACION DE PRIMARIO ROJO	1	\$ 4,786.05	\$ 4,786.05	1.55%	\$ 4,728.43	1.57%	\$ 4,778.89	1.56%	\$ 4,782.06	1.56%	\$ 4,782.06	0%	\$ 4,782.06	1.57%		
	PRELIMINARES			\$ 40,100.41	13.02%												
3	TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO (AREA DE EDIFICACIONES)	M2	60	\$ 6.38	\$ 382.80	0.12%	\$ 379.80	0.13%	\$ 382.20	0.125%	\$ 381.80	0%	\$ 381.80	0.128%			
4	EXCAVACION A MANO EN CEPA, INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO. MATERIAL TIPO II, ZONA B, M3 PROFUNDIDAD DE 0.00 A 2.00 M	M3	8	\$ 149.90	\$ 1,199.20	0.39%	\$ 1,144.80	0.38%	\$ 1,157.12	0.36%	\$ 1,153.52	-4%	\$ 1,153.52	0.361%			
2008	PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C = 100 KG/CM2, DE 5 CM DE ESPESOR, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	14.52	\$ 168.00	\$ 2,459.36	0.75%	\$ 2,383.46	0.78%	\$ 2,469.01	0.76%	\$ 2,401.75	-2%	\$ 2,401.75	0.752%			
02021-3	ZAPATA CORRIDA DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 T.M.A. 19 MM, SECCION DE 0.60 X 0.10 M, ARMADA CON 4 VARILLAS LONG. DE 3Ø" DE Ø. @ 20 CM Y ML TRANSVERSALES DE 3Ø" DE Ø. @ 20 CM, INCLUYE: CIMBRA, COLADO, CURADO Y DESCIMBRA		12.9	\$ 462.28	\$ 5,963.41	1.94%	\$ 5,938.39	1.97%	\$ 5,984.31	1.95%	\$ 5,983.54	0%	\$ 5,983.54	1.974%			
02020-2	ZAPATA ASLADA DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 T.M.A. 19 MM, SECCION DE 0.60 X 0.60 M X 0.12, ARMADA CON VARILLAS LONGITUDINALES DE 3Ø" Ø Y PZA TRANSVERSALES DE 3Ø" Ø A CADA 20 CM, INCLUYE CIMBRA, COLADO, CURADO Y DESCIMBRA		5	\$ 397.83	\$ 1,989.15	0.65%	\$ 1,954.80	0.65%	\$ 1,975.70	0.64%	\$ 1,969.85	-1%	\$ 1,969.85	0.650%			
02022-1	DADO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 ARMADO CON 4 VARILLA DE 3Ø" Ø Y ESTIROS DE 1/4" Ø @ 15 CM, INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRADO EN SECCION DE 40 X 40 CM Y 0.60 CM DE ALTO.	PZA	5	\$ 811.30	\$ 4,056.50	1.32%	\$ 4,026.85	1.33%	\$ 4,055.75	1.33%	\$ 4,051.35	0%	\$ 4,051.35	1.337%			

*[Handwritten signature and mark]*



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCAN, TABASCO

MBE. D00TSM-R33-035-2018  
 OP3-043.- CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PREESCOLAR GENERAL  
 "VIRGINIA CAMARA DE NAZUR"  
 UBICACIÓN: 270010004.- POB. EL ÁGUILA



CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE			GLORIA ESTERVEN VILLARREAL T.			VALENTIN LOZANO AMÉRIZ			CONSTRUCCIONES GARCÍA S.A. DE C.V.				
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	
02033A	MURETE DE ENFASE EN ORIENTACIÓN DE BLOCK MACIZO DE 12 X 20 X 40 CM, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP 1:3 DE 20 CM DE ESPESOR ACABADO COMÚN, JUNTA MÁXIMA DE 1.5 CM, INCLUYE: IMPERMEABILIZACIÓN A BASE DE MICROLASTIC, MARCA FESTER O SIMILAR, SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	5.93	\$ 418.68	\$ 2,482.77	0.81%	\$ 414.21	\$ 2,459.27	-1%	\$ 418.65	\$ 2,482.59	0%	\$ 417.35	\$ 2,474.89	0%	0.817%
*TEMP1	CADENA DE ENFASE DE CONCRETO, SECCIÓN 12 X 20, ARMADA ARMEX 12 X 20 - 4, CONCRETO Fc= 200 kg/cm², CIMBRA ACABADO COMÚN INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODOS LOS INSUMOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	ML	37.05	\$ 225.07	\$ 8,338.84	2.71%	\$ 224.25	\$ 8,308.46	0%	\$ 225.04	\$ 8,337.73	0%	\$ 224.57	\$ 8,320.32	0%	2.745%
20303510	RELLENO CON MATERIAL INERTE TRAJDO FUERA DE LA OBRA (ARENILLA) COMPACTADO CON PISON DE MANO Y AGUA EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREOS DE LOS MATERIALES (MEDIDO COMPACTADO).	M3	28.6	\$ 449.35	\$ 12,851.41	4.17%	\$ 440.31	\$ 12,592.87	-2%	\$ 445.03	\$ 12,727.86	-1%	\$ 443.65	\$ 12,688.39	-1%	4.188%
50121	RELLENO Y COMPACTADO EN CEPAS CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN EN CEPAS DE 20 CM MÁXIMO CON HERRAMIENTA MANUAL (MEDIR COMPACTADO)	M3	5.63	\$ 70.51	\$ 396.97	0.13%	\$ 68.42	\$ 385.20	-3%	\$ 70.41	\$ 396.41	0%	\$ 68.95	\$ 388.19	-2%	0.128%
ALBAÑILERIA				\$	77,882.77	25.29%										
7	MURO DE BLOCK 10 CM DE ESPESOR DE BLOCK HUECO DE 10 X 20 X 40 CM, JUNTA DE 1.5 CM MÁXIMO, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP 1:5, ACABADO COMÚN, ALTURA MÁXIMA HASTA 3.0 M	M2	54.75	\$ 243.35	\$ 13,323.41	4.33%	\$ 239.93	\$ 13,138.17	-1%	\$ 242.55	\$ 13,279.81	0%	\$ 241.80	\$ 13,238.55	-1%	4.398%
04043A	CADENA DE INTERMEDIA DE CONC. FC=150KG/M2 SECCIÓN 10 X 20 CM, ARMADO CON ARMEX 10 X 20-4 No 2 @ 20 CM, INCLUYE: CIMBRA COMÚN, DESCOMBRA, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	13.5	\$ 193.73	\$ 2,615.56	0.85%	\$ 188.31	\$ 2,542.19	-3%	\$ 190.33	\$ 2,569.46	-2%	\$ 189.74	\$ 2,561.49	-2%	0.845%
04010-A1	CADENA O CASTILLO DE CONCRETO FC=200 KG/CM2, 10 X 20 CM, ARMADO CON 4 VAR. DE 3/8" F=4200 KG/CM2 Y EST. No. 2 @ 20 CM, INCLUYE: CIMBRA COMÚN, CRUCES DE VARILLAS Y DESCOMBRA.	ML	40.72	\$ 254.81	\$ 10,375.86	3.37%	\$ 252.82	\$ 10,284.83	-1%	\$ 252.78	\$ 10,293.20	-1%	\$ 248.25	\$ 10,108.74	-3%	3.335%
10	ARLANADO FINO EN MUROS A REGLA, PEREILADO, NIVEL Y PLOMO, CON MEZCLA CEMENTO-ARENA 1:3 DE 2.5 CM, DE ESPESOR PROMEDIO, HASTA UNA ALTURA MÁXIMA DE 3.00 M., INCLUYE: PULIDO CON PLANA, ACARREO DE LOS MATERIALES A UNA 1ª ESTACIÓN A 20.00 M. DE DISTANCIA HORIZONTAL.	M2	174.05	\$ 148.56	\$ 25,856.87	8.40%	\$ 143.63	\$ 24,998.80	-3%	\$ 145.17	\$ 25,266.94	-2%	\$ 144.73	\$ 25,190.28	-3%	8.311%
2100	COLUMNA (C-1) CONCRETO FC= 200 KG/CM2 DE SECCIÓN CIRCULAR DE 0.25 DE DIÁMETRO ARMADA CON 4 VAR. DE ACERO DE REFUERZO DEL No. 3 Y ESTRIBOS DEL No. 2 @ 15 CM, INCLUYE: SUMINISTRO ML DE LOS MATERIALES, CORTES, TRASLAPES, CIMBRA CON MOLDE, SONOTUBO, ELABORACIÓN Y VACADO DE CONCRETO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	ML	15.26	\$ 552.61	\$ 8,435.88	2.74%	\$ 552.30	\$ 8,428.10	0%	\$ 557.04	\$ 8,500.43	1%	\$ 556.50	\$ 8,482.19	1%	2.802%

A

Handwritten signature and scribbles.



**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCAN, TABASCO**  
**MBA- DOOTSM-R33-0335-2018**  
**OP3-043.- CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PREESCOLAR GENERAL**  
**"VIRGINIA CAMARA DE NAZUR"**  
**UBICACIÓN: 270010004.- POB. EL ÁGUILA**



**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				GLORIA ESTHER VILLARREAL T.				VALENTIN LOZANO NUÑEZ				CONSTRUCCIONES GACOVA S.A. DE CV.											
			CANTIDAD	P.U	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL								
4013	FISO DE CONCRETO DE F'c= 150 KG/CM2 DE 10 CM. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO o PAVADO CON BROGIA DE PELO. LOSAS DE 3.05 X 2.00m. INCLUYE: CIMBRA EN FRONTERAS Y LIMPIEZA DEL AREA	M2	58.18	\$	296.93	\$	17,275.39	5.61%	\$	289.25	\$	16,828.57	-3%	5.57%	\$	292.35	\$	17,088.92	-2%	5.98%	\$	291.43	\$	16,655.40	-2%	5.59%
	TECHUMBRE			\$	51,202.49	16.63%																				
08106C	FIJACIÓN DE PLACA DE 10X15 CM DE SECCIÓN DE 1/4" DE ESPESOR, A COLUMNA O CASTILLO DE CONCRETO, INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, ANCLAS PARA FIJACIÓN DE 3/8", CORTES, TRASLAPES, SOLDADURA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.	PZA	9	\$	125.36	\$	1,123.24	0.37%	\$	123.13	\$	1,108.17	-2%	0.37%	\$	124.45	\$	1,120.05	-1%	0.387%	\$	124.06	\$	1,116.54	-1%	0.388%
TEMP6	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA PARA RECIBIR TECHUMBRE, A BASE DE PERFILES TIPO MONITEN GALVANIZADO MT-14 DE 4" ENCOCHADOS Y UNIDOS MEDIANTE CORDÓN DE SOLDADURA DE ARCO ELECTRIC CON UNA LONGITUD DE 10 CM A CADA 60 CM EN AMBOS LADOS DE LA JUNTA EN EL SENTIDO LONGITUDINAL. INCLUYE: ALAMBRE DE COLUMNA, SOLDADURA.	ML	45.15	\$	232.38	\$	10,491.96	3.41%	\$	224.69	\$	10,140.69	-3%	3.38%	\$	227.01	\$	10,248.50	-2%	3.362%	\$	226.20	\$	10,217.45	-3%	3.371%
08105B	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PTR DE 2"X2"X3/16" GALVANIZADO, INCLUYE: ELEVACIÓN, SOLDADURA, PRIMARIO, ESMALTE ANTICORROSIVO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	ML	113	\$	94.48	\$	10,676.24	3.47%	\$	91.45	\$	10,333.95	-3%	3.42%	\$	92.44	\$	10,445.72	-2%	3.427%	\$	92.16	\$	10,414.08	-2%	3.436%
TEMP11	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMINA DE ZINCO ALUM GALVANIZADA R-72 DE 7.32 M. CAL. 26. INCLUYE: TRASLAPES, CORTES, DESPERDICIOS, PUA, BROCA CON EMPAQUE PARA FIJACIÓN, ELEVACIONES Y MANIOBRAS.	M2	83.62	\$	259.52	\$	21,498.48	6.80%	\$	249.70	\$	20,127.23	-4%	6.67%	\$	243.28	\$	20,343.07	-3%	6.675%	\$	245.53	\$	20,280.36	-3%	6.691%
TEMP3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CARALLETE PARA LAMINA DE ZINCO ALUM GALVANIZADA R-72 CAL. 26. INCLUYE: TRASLAPES, CORTES, DESPERDICIOS, PUA, BROCA CON EMPAQUE PARA FIJACIÓN, ELEVACIONES Y MANIOBRAS.	ML	11.3	\$	166.17	\$	1,877.72	0.61%	\$	160.66	\$	1,815.46	-3%	0.60%	\$	162.28	\$	1,834.89	-2%	0.602%	\$	161.88	\$	1,829.24	-3%	0.605%
CANAL-1	LAMINA GALVANIZADA CON UN DESARROLLO DE 20 CM X 20 CM X 30 CM. FIJADO A ESTRUCTURA MEDIANTE HERRAJES @ 130 MM. HECHOS A BASE DE ML SOLERA DE 1" DE ANCHO X 1/4" DE ESPESOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	ML	22.6	\$	236.65	\$	5,348.29	1.74%	\$	234.40	\$	5,297.44	-1%	1.75%	\$	229.92	\$	5,254.59	0%	1.758%	\$	228.18	\$	5,237.97	0%	1.761%
TUB4	BAIANTE A BASE DE TUBERIA DE PVC DE 4" Ø (8.00 M) PARA AGUAS PLUVIALES. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOS MATERIALES, CODO DE 45º (3 PZA), 4 ARRAZABERA TIPO OMEGA PARA FUJAR EN MURO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	2	\$	365.78	\$	731.56	0.24%	\$	363.65	\$	727.30	-1%	0.24%	\$	367.54	\$	735.08	0%	0.241%	\$	366.41	\$	732.92	0%	0.242%
	ACABADOS			\$	3,517.89	1.14%																				
04178A	TABLA DE CONCRETO ARMADO F'c=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR, ARMADA CON ACERO No. 3 @ 20 CM EN AMBOS SENTIDOS. INCLUYE: VACIADO, MBRADO, CURADO, CIMBRA APARENTE, DESMOLDADO Y LIMPIEZA	M2	2.87	\$	681.55	\$	1,956.05	0.64%	\$	672.98	\$	1,931.45	-1%	0.64%	\$	680.19	\$	1,916.11	0%	0.586%	\$	678.08	\$	1,810.47	-1%	0.597%
TEMP15	LISTADO DE CONCRETO ARMADO F'c=150 KG/CM2 DE 0.60 M. DE 8 CM DE ESPESOR, ACABADO PULIDO, INCLUYE: HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	M2	1.99	\$	764.89	\$	1,561.93	0.51%	\$	751.62	\$	1,495.72	-4%	0.56%	\$	758.42	\$	1,509.26	-3%	0.485%	\$	757.32	\$	1,507.07	-4%	0.487%

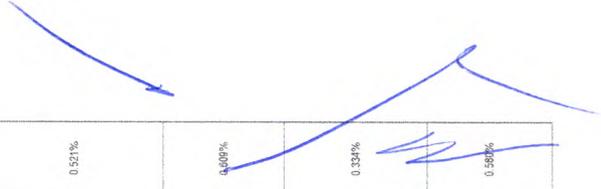


**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCAN, TABASCO**  
**MBA- DOOTSM-R33-035-2018**  
**OP3-043.- CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PREESCOLAR GENERAL**  
**"VIRGINIA CAMARA DE NAZUR"**  
**UBICACIÓN: 270010004.- POB. EL ÁGUILA**

**LICITACION:**  
**OBRA:**

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				GLORIA ESTHER VILARREAL T.				YALERTIN LOZANO JURIZ				CONSTRUCCIONES GALOPIA S.A. DE C.V.			
			CANTIDAD	P.U	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN. COLENT.	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN. N CIA	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN. COLENT.
	HERRERIA				\$ 19,560.77	3.43%												
8004	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE HERRERIA A BASE DE LAMINA TROQUELADA CAL. 18, MARCO Y CONTRAMARCO. INCLUYE: CERRADURA PZA PHILLIPS Y PINTURA ESMALTE MEDIDAS DE 0.90 X 2.20 M	1	\$ 3,188.13	\$	3,187.92	\$	3,107.92	-3%	\$ 3,184.31	\$	3,184.31	0%	\$ 3,131.50	\$	3,131.50	1.045%	-2%	
FIC 001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE HERRERIA TUBULAR Y CUADRADO DE 1/2" DE 1.30 X 2.0M. CORREDIZA CON 4 DIVISIONES (2 FIJOS Y 2 M2 CORREDIZAS). INCLUYE: JALADERA, VIDRIO CLARO DE 6 MM, PRIMARIO Y PINTURA ESMALTE.	455	\$ 1,620.14	\$	7,371.64	2.35%	\$ 7,199.99	-2%	\$ 1,617.78	\$	7,380.00	0%	\$ 1,594.36	\$	7,254.34	2.415%	-2%	
	INSTALACION HIDRAULICA				\$ 4,303.29	1.40%												
52049	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA DE ALUMINIO CON UNA CANASTA Y UN ESCURRIDOR DE PZA 95 x 51 CM MARCA TEKA O SIMILAR. CONDUCCION EN TUBERIA DE PVC DE 2" Ø.	1	\$ 2,163.59	\$	2,094.02	0.70%	\$ 2,094.02	-5%	\$ 2,107.03	\$	2,107.03	-1%	\$ 2,078.69	\$	2,078.69	0.701%	-4%	
7001	SALIDA HIDRAULICA PARA MUEBLE SANITARIO (LAVABO, LLAVE DE NARIZ O TARIJA ) CON TUBO SAL COBRE M. INCLUYE: ACCESORIOS Y PRUEBAS	3	\$ 696.76	\$	2,096.28	0.60%	\$ 2,109.57	1%	\$ 710.72	\$	2,132.16	2%	\$ 706.52	\$	2,125.56	0.899%	1%	
7028	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE TIPO NARIZ INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	1	\$ 43.42	\$	43.42	0.01%	\$ 43.24	0%	\$ 42.74	\$	42.74	-2%	\$ 43.39	\$	43.56	0.014%	0%	
	INSTALACIONES SANITARIAS				\$ 6,275.39	2.04%												
07002-1	SALIDA SANITARIA PARA FREGADERO O LAVABO CON TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 2" (60 MM). INCLUYE: 600 M DE TUBO DE PVC DE 2" Ø, 3 CODOS DE PVC SANITARIO DE 2" Ø DE 90º, 1 TEE DE SAL SANITARIA DE 2", 1 CODO DE PVC SANITARIO DE 2" Ø. INCLUYE: CORTES, PEGAMENTO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y PRUEBA	3	\$ 530.62	\$	1,591.86	0.52%	\$ 1,610.10	1%	\$ 529.05	\$	1,587.15	0%	\$ 528.16	\$	1,578.48	0.521%	-1%	
7002	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO DE CERAMICA COLOR BLANCO INCLUYE: MANGUERA METALICA FLEXIBLE DE 20 A 30CM, LLAVE SENCILLA PZA PARA LAVABO, CONTRA DE REJILLA Y CESPOL (DE PVC)	2	\$ 934.87	\$	1,869.74	0.61%	\$ 1,832.86	-2%	\$ 926.31	\$	1,853.02	-1%	\$ 923.44	\$	1,848.88	0.608%	-1%	
07016-1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE PVC, ML REFORZADO DE 4" DE DIAMETRO	18	\$ 57.84	\$	1,041.12	0.34%	\$ 888.74	-14%	\$ 57.63	\$	1,037.34	0%	\$ 58.20	\$	1,011.60	0.340%	-3%	
20	CONSTRUCCION DE REGISTRO SANITARIO 60 X 60 X 50 CM A BASE DE BLOCK HUECO 10 X 20 X 40 CM JUNTADO CON MORTERO CEMENTO- ARENA PROP 1:4 RESELLADO INTERIOR, Y TAPA DE CONCRETO DE 8 CM DE ESPESOR. CONCRETO FIC=150 KG/CM2 REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10	3	\$ 590.89	\$	1,772.67	0.58%	\$ 1,782.20	1%	\$ 590.11	\$	1,770.33	0%	\$ 585.77	\$	1,757.31	0.561%	-1%	





LICITACION:  
OBRA:

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCAN, TABASCO  
MBA- DOOTSM-R33-035-2018  
OP3-043.- CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PREESCOLAR GENERAL  
"VIRGINIA CAMARA DE NAZUR"  
UBICACIÓN: 270010004.- POB. EL ÁGUILA



CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	PRESUPUESTO BASE			GLORIA ESTIER VILLARREAL T.			VALENTIN LOZANO MARÍZ			CONSTRUCCIONES GACOVA S.A. DE C.V.													
		CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GBL	5.79%	IMPORTE	INC. GBL	5.79%	IMPORTE	INC. GBL	5.79%	IMPORTE	INC. GBL	5.79%									
51374A	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA 802 MCA. SQUARE "D" INCLUYE: 2 PASTILLAS TERMOMAGNÉTICA SQUARE-D DE 1X20 A, FIACIÓN A MURO, CONEXIÓN A TIERRA FÍSICA CON VARILLA PZA COPPERWELD DE 1/2" X 1.50 M. CONECTOR PARA VARILLA COPPERWELD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	1	\$	762.20	\$	744.44	\$	744.44	2%	758.43	\$	758.43	0%	758.05	\$	758.05	0%	756.05	\$	756.05	0%	756.05	-1%	0.249%
50611	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE THW # 6 AWG INCLUYE: DESPERDICIOS POR CORTES, COCAS, ML Y EMPALMES	30	\$	35.75	\$	34.47	\$	1,034.10	4%	34.85	\$	1,045.50	-3%	34.73	\$	1,041.90	-3%	34.5%	\$	1,041.90	-3%	34.73	-3%	0.34%
*TEMP18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE THW # 12 AWG INCLUYE: DESPERDICIOS POR CORTES, COCAS, ML Y EMPALMES	75	\$	15.61	\$	15.28	\$	1,146.00	2%	15.44	\$	1,158.00	-1%	15.39	\$	1,154.25	-1%	0.380%	\$	1,154.25	-1%	15.39	-1%	0.391%
06006A	CHALUPAS DE 2 X 4 Y CAJAS DE 3 X 3 DE PVC CON MANGUERA POLIFLEX DE 1/2", INCLUYE: RANURADO Y SELLADO DE PARED, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	20	\$	496.87	\$	501.42	\$	10,028.40	1%	496.30	\$	9,928.00	0%	492.26	\$	9,845.20	-1%	3.254%	\$	9,845.20	-1%	492.26	-1%	3.246%
50622	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMPARA AHORRADORA DE ENERGIA DE 30W INCLUYE: SOQUETES DE PORCELANA DE 4X4 RIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	10	\$	182.51	\$	177.44	\$	1,774.40	5%	179.33	\$	1,783.30	-2%	178.78	\$	1,787.80	-2%	0.586%	\$	1,787.80	-2%	178.78	-2%	0.590%
A.6.4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR SENCILLO INCLUYE: PLACA DE 1 O 2 VENTANAS; MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	5	\$	43.49	\$	43.22	\$	216.10	1%	41.28	\$	208.40	-5%	39.91	\$	199.55	-8%	0.085%	\$	199.55	-8%	39.91	-8%	0.089%
A.6.5	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTO DUPLEX INCLUYE: TAPA DE 1 O 2 VENTANAS; MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	2	\$	81.68	\$	80.08	\$	160.16	2%	80.84	\$	161.88	-1%	78.43	\$	158.86	-3%	0.053%	\$	158.86	-3%	78.43	-3%	0.052%
70141	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTILADOR DE TECHO 5 VELOCIDADES, INCLUYE: CABLEADO FIADO EN TECHO, HERRAJES, SOPORTES, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	5	\$	947.10	\$	910.18	\$	4,550.00	4%	944.99	\$	4,724.95	0%	938.79	\$	4,683.95	-1%	1.550%	\$	4,683.95	-1%	938.79	-1%	1.545%
31290	INTERIOR PULIDO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROP. 1:4, TAPA DE CONCRETO ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6.6-66 FC=150 KG/CM2 5 CMS. DE ESPESOR, MARCO Y CONTRAMARCO CON ANGULO DE FERRO L.I. DE 2" X 3/16" Y JALADERA HECHIZA DE ALAMBRO.	1	\$	1,016.68	\$	1,001.03	\$	1,001.03	2%	1,011.76	\$	1,011.76	0%	1,008.63	\$	1,008.63	-1%	0.332%	\$	1,008.63	-1%	1,008.63	-1%	0.333%
4043	MESAS Y SILLAS DE COMEDOR CADENA DE REFUERZO DE CONC. FC=150KG/CM2 SECCIÓN 12 X 20 CM. ARMADO CON ARMEX 12 X 20.4 No. 2 @ 20 CM. INCLUYE: CIMBRA, COMBIN. ML DESCIMBRA, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	17.5	\$	202.88	\$	215.36	\$	3,780.24	6%	201.14	\$	3,540.00	-1%	197.07	\$	3,488.43	-3%	1.101%	\$	3,488.43	-3%	197.07	-3%	1.144%

*(Handwritten signature and blue scribbles)*



LICITACION:  
**OBRA:**

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCAN, TABASCO  
 MBA- DOOTSM-R33-0335-2018  
 OP3-043.- CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PREESCOLAR GENERAL  
 "VIRGINIA CAMARA DE NAZUR"  
 UBICACIÓN: 270010004.- POB. EL ÁGUILA



**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE			GLORIA ESTHER VILLARREAL T.			VALENTIN LOZANO MUÑOZ			CONSTRUCCIONES GACOVA S.A. DE C.V.						
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIEN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIEN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIEN %	INC. GRAL
4044	MURO DE BLOQUE HUECO DE CEMENTO 12X20X40CM DE 12CM ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 ACABADO COMUN	M2	18.88	\$ 253.81	\$ 4,791.93	1.56%	\$ 250.01	\$ 4,720.19	-1%	1.56%	\$ 252.69	\$ 4,770.79	0%	1.56%	\$ 249.60	\$ 4,712.45	-2%	1.55%
4010	CASTILLO DE CONCRETO FC=200KG/CM2, 12 X 20 CM, ARMADO CON 4 VAR. DE 3/8" F Y = 400 KG/CM2 Y EST. No. 2 @ 20 CM., INCLUYE: CIMBRA COMUN, CRUCES DE VARILLAS Y DESCIMBRA	ML	17.7	\$ 275.82	\$ 4,892.01	1.50%	\$ 286.62	\$ 5,108.57	5%	1.60%	\$ 274.24	\$ 4,854.05	-1%	1.592%	\$ 273.39	\$ 4,839.00	-1%	1.596%
MESA-2	CONSTRUCCIÓN DE MESA DE CONCRETO FC=200 KG/CM2 EN SECCION RECTANGULAR DE 0.60 M DE ANCHO Y 2.41 M DE LARGO DE 8 CM DE ESPESOR (VER DISEÑO), ARMADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6X4 Y REFORZADA CON VARILLA DE ACERO DE REFUERZO No. 3 EN SENTIDO PZA TRANSVERSAL AHOGADAS EN MURO, INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, CIMBRA, CORTES, TRASLAPES, ELABORACION Y VACADO DE CONCRETO, CEPILLADO FINO CON LLANA DE MADERA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	4	\$ 1,445.87	\$ 5,783.48	1.85%	\$ 1,420.02	\$ 5,680.08	-2%	1.85%	\$ 1,460.09	\$ 5,842.76	1%	1.917%	\$ 1,456.18	\$ 5,824.72	1%	1.922%
MESA-3	CONSTRUCCIÓN DE MESA DE CONCRETO FC=200 KG/CM2 EN SECCION RECTANGULAR DE 0.60 M DE ANCHO Y 2.00 M DE LARGO DE 8 CM DE ESPESOR (VER DISEÑO), ARMADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6X4 Y REFORZADA CON VARILLA DE ACERO DE REFUERZO No. 3 EN SENTIDO PZA TRANSVERSAL AHOGADAS EN MURO, INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, CIMBRA, CORTES, TRASLAPES, ELABORACION Y VACADO DE CONCRETO, CEPILLADO FINO CON LLANA DE MADERA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	2	\$ 1,208.09	\$ 2,416.18	0.75%	\$ 1,199.98	\$ 2,399.92	-1%	0.75%	\$ 1,223.74	\$ 2,447.48	1%	0.802%	\$ 1,216.96	\$ 2,436.92	1%	0.805%
MESA-4	CONSTRUCCIÓN DE MESA DE CONCRETO FC=200 KG/CM2 EN SECCION RECTANGULAR DE 0.40 M DE ANCHO Y 2.00 M DE LARGO DE 8 CM DE ESPESOR (VER DISEÑO), ARMADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6X4 Y REFORZADA CON VARILLA DE ACERO DE REFUERZO No. 3 EN SENTIDO PZA TRANSVERSAL AHOGADAS EN MURO, INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, CIMBRA, CORTES, TRASLAPES, ELABORACION Y VACADO DE CONCRETO, CEPILLADO FINO CON LLANA DE MADERA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	1	\$ 972.36	\$ 972.36	0.32%	\$ 957.11	\$ 957.11	-2%	0.32%	\$ 979.72	\$ 979.72	1%	0.321%	\$ 976.68	\$ 976.68	0%	0.322%
04056B	CONSTRUCCIÓN DE BANCA DE CONCRETO FC=200 KG/CM2 EN SECCION RECTANGULAR DE 0.30 M DE ANCHO Y 2.41 M DE LARGO DE 10.0 CM DE ESPESOR, (VER DISEÑO), ARMADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6X4, Y PEDESTAL INTERMEDIO A BASE DE MURO DE BLOQUE HUECO DE 10 X 20 X 40 CM INCLUYE: CADENA DE CIMENTACIÓN DE 15 X 15 REFORZADA CON ARMEY 8X8, CONCRETO FC 0 150 KG/CM2, AFLANADO DE PEDESTAL INTERMEDIO, SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, CIMBRA, CORTES, TRASLAPES, ELABORACION Y VACADO DE CONCRETO, CEPILLADO FINO CON LLANA DE MADERA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	8	\$ 1,465.14	\$ 11,721.12	3.81%	\$ 1,422.51	\$ 11,380.08	-3%	3.77%	\$ 1,437.79	\$ 11,502.32	-2%	3.773%	\$ 1,433.34	\$ 11,466.72	-2%	3.753%

*[Firma manuscrita]*



**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCAN, TABASCO**  
**MBA- D00TSM-R33-035-2018**  
**OP3-043- CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PREESCOLAR GENERAL**  
**"VIRGINIA CAMARA DE NAZUR"**  
**UBICACIÓN: 270010004.-. POB. EL ÁGUILA**



**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

CLAVE	CONCEPTO	PRESUPUESTO BASE			GLORIA ESTHER VILLARREAL T.			VALENTIN LOZANO JARDIZ			CONSTRUCCIONES GACOVA S.A. DE CV.								
		CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL.	P.A.L.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL.	P.A.L.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL.	P.A.L.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %			
04066C	CONSTRUCCION DE BANCA DE CONCRETO F'c=200 KG/CM2 EN SECCION RECTANGULAR DE 0.30 M DE ANCHO Y 2.00 M DE LARGO DE 10.0 CM DE ESPESOR (VER DISEÑO). ARMADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6/6x4x4, Y PEDESTAL INTERMEDIO A BASE DE MURO DE BLOCK HUECO DE 10 X 20 X 40 CM. INCLUYE: CADENA DE CIMENTACION DE 15 X 15 REFORZADA CON ARMEX 8x8-4. CONCRETO F'c 0 150 KG/CM2. APLANADO DE PEDESTAL INTERMEDIO, SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, CIMBRA, CORTES, TRASLAPES, ELABORACION Y VACADO DE CONCRETO, CEPILLADO FINO CON LLANA DE MADERA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	5	\$	1,238.12	\$	6,190.60	2.01%	\$	1,202.63	\$	6,013.15	-3%	1.99%	\$	1,211.78	\$	6,058.90	-2%	1.99%
AZU	PISOS Y ACABADOS SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO COLOR A ELEGR DE 20 X 30 CM EN TABLA DE CONCRETO. ASENTADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: LEGHADA, M2 CON CEMENTO BLANCO, RECORTES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	19.6	\$	358.20	\$	7,020.72	2.26%	\$	398.11	\$	6,979.78	-1%	2.31%	\$	383.56	\$	6,679.78	-1%	2.28%
A.9.4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA EN PISO DE 45 X 45 CM EN COCINA, ASENTADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: LEGHADA, CON CEMENTO M2 BLANCO, RECORTES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	58.18	\$	280.57	\$	16,323.56	5.30%	\$	274.81	\$	15,988.45	-2%	5.30%	\$	279.40	\$	16,255.46	0%	5.30%
5004	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA LAVABLE MINIMEX O SIMILAR EN MUROS, COLUMNAS, TRABES, PLAFONES Y ZOCLOS, TRABAJO M2 TERMINADO, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE Y SELLADOR VINILICO.	186.03	\$	66.17	\$	12,309.61	4.00%	\$	65.77	\$	12,226.19	-1%	4.05%	\$	66.08	\$	12,264.72	0%	4.03%
3	FOSA SEPTICA DE 1.50 M X 1.50 M X 2.00 M TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO (AREA DE EDIFICACIONES)	2.25	\$	6.38	\$	14.36	0.00%	\$	6.33	\$	14.24	-1%	0.00%	\$	6.37	\$	14.33	0%	0.005%
4	EXCAVACION A MANO EN CEPA, INCLUYE AFINE DE TALODES Y FONDO. MATERIAL TIPO II, ZONA B, M3 PROFUNDIDAD DE 0.00 A 2.00 M	4.5	\$	149.90	\$	674.55	0.22%	\$	143.10	\$	643.95	-5%	0.21%	\$	144.64	\$	650.88	-4%	0.214%
2008	PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'c = 100 KG/CM2, DE 5 CM DE ESPESOR, INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	2.25	\$	168.00	\$	378.00	0.12%	\$	164.15	\$	369.24	-2%	0.12%	\$	165.81	\$	373.30	-1%	0.122%
02065A	CADENA DE DESPLANTE DE CONJ. F'c=200KG/CM2 SECCION 15 X 30 CM ARMADO C/ 4 VAR No. 3 Y EST No. 2 @ 20 CM, INCLUYE: CIMBRA COMUN Y CRUCES DE VARILLA	7.62	\$	316.08	\$	2,408.53	0.78%	\$	341.88	\$	2,905.13	8%	0.86%	\$	320.88	\$	2,519.78	5%	0.827%
7	MURO DE BLOCK 10 CM DE ESPESOR DE BLOCK HUECO DE 10 X 20 X 40 CM, JUNTA DE 1.5 CM MAXIMO. M2 JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:5, ACABADO COMUN, ALTURA MAXIMA HASTA 3.0 M	10.26	\$	243.35	\$	2,496.77	0.81%	\$	238.93	\$	2,461.08	-1%	0.82%	\$	242.55	\$	2,488.56	0%	0.816%
*TEMP5	CADENA INTERMEDIA DE CONCRETO F'c= 200 kg/cm2 CON SECCION 10 X 20 CM ARMADO CON ARMEX 10 X 20 - 4 N @ 20 @ 20 CM, INCLUYE: CIMBRA COMUN, DESCIMBRE, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	6.4	\$	191.28	\$	1,224.19	0.40%	\$	190.04	\$	1,218.26	-1%	0.40%	\$	192.08	\$	1,228.31	0%	0.403%

M



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCAN, TABASCO

LICITACION: MBA- DOOTSM-R33-035-2018

OP3-043.- CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PREESCOLAR GENERAL

"VIRGINIA CAMARA DE NAZUR"

UBICACIÓN: 270010004.- POB. EL ÁGUILA



CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE			GLORIA ESTHER VILLARREAL T.			VALENTIN LOGRANO MARIÁZ			CONSTRUCCIONES GARCIA S.A. DE C.V.				
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE
CAST01	CASTILLO DE CONCRETO Fc= 200 kg/cm2, CON SECCIÓN 10 X 20 CM ARMADO CON ARMEX 10 X 20 - 4 No 2@ 20 CM. INCLUYE CIMBRA COMÚN, DESCIMBRE, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	ML	9	\$ 198.32	\$ 1,784.88	0.58%	\$ 180.08	\$ 1,710.72	-4%	\$ 187.64	\$ 1,778.76	0%	\$ 184.34	\$ 1,748.08	-2%	0.577%
CIMB005	HABILITADO Y COLOCACION DE CIMBRA ACABADO COMÚN EN TAPA DE FOSA SEPTICA, EN ALTURAS HASTA 3.0 MTS., INCLUYE: ALINEADO, NIVELADO, M2 CARGADORES, MADRINAS FRUNTALES, FRONTERAS Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	7.69	\$ 232.90	\$ 1,791.00	0.58%	\$ 177.27	\$ 1,383.21	-24%	\$ 215.00	\$ 1,663.35	-8%	\$ 205.40	\$ 1,579.53	-12%	0.521%
4090-01	ACERO DE REFUERZO GRADO DRO FY=4200 KG/CM2 DEL NO.3 (3/8") HABITADO Y ARMADO, KG INCLUYE TRASLAPES Y GANCHOS (ESTRUCTURA).	KG	12.48	\$ 25.83	\$ 322.36	0.10%	\$ 23.23	\$ 314.87	-2%	\$ 23.75	\$ 321.36	0%	\$ 23.05	\$ 320.11	-1%	0.108%
CONC-200	ELABORACION, VACHADO Y VBRADO DE CONCRETO, Fc= 200 kg/cm², AGREGADO DE 19 MM (3/4"), CURADO, ACABADO CON LLANA DE MADERA, M3 INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODOS LOS INSUMOS PARA SU CORRECTA EJECUCION	M3	0.18	\$ 2,482.19	\$ 448.59	0.15%	\$ 2,387.57	\$ 428.76	-4%	\$ 2,480.03	\$ 448.31	0%	\$ 2,480.49	\$ 448.29	0%	0.148%
07016-1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TURO DE PVC, ML REFORZADO DE 4" DE DIAMETRO	ML	15	\$ 57.84	\$ 867.60	0.28%	\$ 49.93	\$ 748.95	-14%	\$ 57.83	\$ 864.45	0%	\$ 56.20	\$ 843.00	-3%	0.278%

SUB-TOTAL: \$ 307,923.18  
 IVA: \$ 48,267.71  
 TOTAL: \$ 357,190.89

\$ 301,934.43  
 \$ 48,309.51  
 \$ 350,243.94

\$ 304,844.66  
 \$ 48,775.15  
 \$ 353,619.81

\$ 303,102.86  
 \$ 48,486.46  
 \$ 351,589.32

DIRECTOR DE LA PROTISM

ING. RUBEN HERRERA ARJAS

JEFE DE LICITACIONES

ING. SERGIO FRANCISCO HERRERA MORALES



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO  
2016 - 2018

# AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.

DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES  
TRIENIO 2016 - 2018



## DICTAMEN TÉCNICO PARA LA ADJUDICACIÓN DE CONTRATO DE LA OBRA PÚBLICA

LICITACION No. MBA-DOOTSM-R33-035-2017

OBRA: OP3-042,OP3-043.- CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PRIMARIA "AÑO DE LA PATRIA " CON CLAVE 27DPR1532Y, CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PREESCOLAR "VIRGINIA CAMARA DE NAZUR " CON CLAVE 27DJN0012S.

UBICACIÓN.- 270010004.- POB. EL AGUILA

En la ciudad de Balancán, Tabasco, siendo las **09:00 a.m.** del día **03 de agosto de 2018**, y en cumplimiento con lo dispuesto en los artículos 42, de la Ley de Obras Públicas y servicios relacionados con las mismas 37 y 38 de su Reglamento, se proporciona el dictamen correspondiente en base a lo siguiente.

I).- Los criterios utilizados para la evaluación de las propuestas fueron los siguientes:

a).- El día **23 de julio de 2018**, se enviaron Invitación a la Licitación **INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS** donde participaron las siguientes empresas:

GLORIA ESTHER VILLAREAL T.  
CONSTRUCCIONES GACOVA S.A DE C.V  
VALENTIN LOZANO MUÑIZ

b).- Aceptando su participación las siguientes empresas:

1. GLORIA ESTHER VILLAREAL T.
2. CONSTRUCCIONES GACOVA S.A DE C.V
3. VALENTIN LOZANO MUÑIZ

c).- Se llevó a cabo la Visita de Obra el día **27 de julio de 2018** a las **08:00** y la Junta de Aclaraciones a las **09:00 a.m.** Del mismo día, a las cuales asistieron las siguientes empresas:

1. GLORIA ESTHER VILLAREAL T.	27 de julio de 2018
2. CONSTRUCCIONES GACOVA S.A DE C.V	27 de julio de 2018
3. VALENTIN LOZANO MUÑIZ	27 de julio de 2018

II).- Las propuestas se analizaron en forma cuantitativa el día **01 de agosto de 2018**, día de la recepción, Apertura Técnica y Económica de las propuestas en la cual solo basto con la presentación de los documentos solicitados en las bases de licitación de acuerdo al Artículo 29 del Reglamento.

No.	Nombre de la empresa.	Monto Ofertado Sin Inc. IVA	Situación de la Propuesta
1	GLORIA ESTHER VILLAREAL T.	\$ 643,517.94	ACEPTADA
2	CONSTRUCCIONES GACOVA S.A DE C.V	\$ 648,537.4 0	ACEPTADA
3	VALENTIN LOZANO MUÑIZ	\$ 644,837.35	ACEPTADA



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO  
2016 - 2018

## AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.

DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES

TRIENIO 2016 - 2018



III).- Razones Legales, Técnicas y Económicas por las cuales se desechan las propuestas presentadas por los licitantes de acuerdo a los artículos 34 y 35 del Reglamento de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del estado de Tabasco

- No se desecha ninguna propuesta.

IV).- Relación de los licitantes cuyas propuestas cumplieron con los requerimientos exigidos por la evaluación ubicados del mayor al menor de acuerdo a los montos revisados y corregidos, de acuerdo al artículo 36 del Reglamento.

No.	Nombre de la empresa.	Monto Ofertado Sin Inc. IVA	Situación de la Propuesta
1.	GLORIA ESTHER VILLAREAL T.	\$ 643,517.94	SOLVENTE
2.	CONSTRUCCIONES GACOVA S.A DE C.V	\$ 648,537.4 0	SOLVENTE
3.	VALENTIN LOZANO MUÑIZ	\$ 644,837.35	SOLVENTE

\$ 648,537.4

PRESUPUESTO BASE: \$ 654,475.46 SIN INCLUIR I.V.A.

RANGO DE EVALUACIÓN:

a).- Propuesta Mayor		\$648,537.40		
b).- Propuesta Menor		<u>\$643,517.94</u>		
Diferencia	\$	5,019.46		
	De donde (1) *(	\$ 648,537.40	)/10=	\$ 64,853.74
	De donde:	\$ 5,019.46	<	\$ 64,853.74

CONDICIÓN: SE CUMPLE CONDICIÓN I (Del artículo 36 del RLOPSRM del Estado de Tabasco)



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO  
2016 - 2018

# AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.

DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES

TRIENIO 2016 - 2018



## RESULTADO DE LA EVALUACIÓN:

Nombre de la empresa.	Monto ofertado: Sin Inc. IVA	Situación de la Propuesta
GLORIA ESTHER VILLAREAL T.	\$ 643,517.94	Se Adjudica ya que esta es la propuesta solvente cuyo monto es el más bajo
CONSTRUCCIONES GACOVA S.A DE C.V	\$ 648,537.4 0	SE CONSIDERA SOLVENTE
VALENTIN LOZANO MUÑIZ	\$ 644,837.35	SE CONSIDERA SOLVENTE

Siendo las 11:30 hrs del mismo día de su inicio se da por terminada la presente firmando en ella los que intervinieron.

DICTAMINO:

ING. RUBÉN HERRERA ARIAS  
DIRECTOR DE LA DOOTSM

ING. SERGIO FRANCISCO HERNÁNDEZ MORALES  
JEFE DE LICITACIONES



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO  
DE BALANCÁN, TABASCO, 2016 – 2018.  
DIRECCION DE OBRAS. ORD. TERR. Y SERVS. MPALES.



## Acta de Fallo y Adjudicación

Modalidad: **INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS**

Licitación: **MBA-DOOTSM-R33-035-2017**

Obra: **OP3-042,OP3-043.-CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PRIMARIA "AÑO DE LA PATRIA " CON CLAVE 27DPR1532Y, CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PREESCOLAR "VIRGINIA CAMARA DE NAZUR " CON CLAVE 27DJN0012S**

Lugar: **270010004.- POB. EL AGUILA**

En la ciudad de Balancán, Tab., siendo las 09:00 a.m. del día 03 de agosto de 2018, de acuerdo con la cita hecha y notificada a los interesados que participaron en el acto de apertura económica celebrado el día 01 de agosto de 2018, para conocer el fallo que emite el comité de obra pública del ayuntamiento de Balancán, Tab., se reunieron en las oficinas de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales sito en la calle Melchor Ocampo s/n de este Ayuntamiento los servidores públicos y licitantes, cuyos nombres y firmas figuran al final de la presente acta y en cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 42 junto con todos sus párrafos de la ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco

Acto seguido se dio lectura al dictamen económico, cuyo resultado consiste en lo siguiente: después de evaluar la documentación de cada uno de los participantes conforme lo marca el art. 42 de la LOPSRMET y los artículos 34 y 35 de su reglamento.

Las propuestas desechadas en la revisión cualitativa son los siguientes licitantes: **No se desecha ninguna propuesta.**

Las propuestas cumplen con los requisitos solicitados en las bases, por lo que son legal, técnica y económicamente solventes.

**GLORIA ESTHER VILLAREAL T.**  
**CONSTRUCCIONES GACOVA S.A DE C.V**  
**VALENTIN LOZANO MUÑIZ**

Una vez concluida la lectura del dictamen antes citado, el Ing. Rubén Herrera Arias, en presencia de los demás servidores públicos, licitantes e invitados, comunica el fallo para la adjudicación del contrato de la obra de referencia motivo de esta licitación a favor de la empresa contratista: **GLORIA ESTHER VILLAREAL T.**, con un importe de **\$746,480.81 (SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS 81/100 M.N.)** incluye el 16% del impuesto al valor agregado (i.v.a) con fecha de **inicio 09 de agosto de 2018** y un plazo de ejecución de **30 días calendario**, ya que la propuesta presentada por el licitante cumple con los requerimientos legales, técnicos y económicos de las bases de esta licitación, y en consecuencia se le adjudica el contrato relativo a la obra antes mencionada.

“2016, Año del Nuevo Sistema de Justicia Penal”

*Juntos por un Mejor Balancán*

Melchor Ocampo S/No. Col. Centro. Balancán. Tabasco



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO  
DE BALANCÁN, TABASCO, 2016 – 2018.  
DIRECCION DE OBRAS. ORD. TERR. Y SERVS. MPALES.



La presente acta surte efecto de notificación para el licitante adjudicado, comunicándole que la firma de los contratos no. **CONT-MBA-R33-051-2018**, que se llevara a cabo el día 06 de agosto de 2018 a las 9:00 a.m. en las oficinas de la Dirección de Obras Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales y que deberá presentar en el mismo lugar la garantía de cumplimiento y anticipo del contrato respectivamente.

Para el inicio de los trabajos, el “contratante” NO otorga anticipo.

Se levanta la presente acta a las 11:00 a.m. del mismo día de su inicio para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firman de conformidad las personas que intervinieron en este acto

**POR PARTE DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS E INVITADOS.**

**FIRMAS**

**ING. RUBEN HERRERA ARIAS**  
DIRECTOR DE LA DOOTSM

**ING. SERGIO FRANCISCO HERNANDEZ MORALES**  
JEFE DE LICITACIONES DE LA DOOTSM

**POR LOS LICITANTES**

**FIRMAS**

**GLORIA ESTHER VILLAREAL T.**  
C. GLORIA ESTHER VILLAREAL T.

**CONSTRUCCIONES GACOVA S.A DE C.V**  
C. GABINO CORZO VAZQUEZ

**VALENTIN LOZANO MUÑIZ**  
C. VALENTIN LOZANO MUÑIZ

“2016, Año del Nuevo Sistema de Justicia Penal”

*Juntos por un Mejor Balancán*

Melchor Ocampo S/No. Col. Centro. Balancán. Tabasco



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO  
2018 - 2018

**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN,  
TABASCO.**



DEPENDENCIA	AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE BALANCÁN, TABASCO
TIPD DE CONTRATO	ESTATAL
ORIGEN DEL RECURSO	RAMO 33 Fondo III / 2018
PROYECTO No.	OP3-042,OP3-043
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
LICITACIÓN No.	MBA-DOOTSM-R33-035-2017

CONTRATO NO.	CONT-MBA-R33-051-2018
FECHA	06 de agosto de 2018
OBRA	CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PRIMARIA "AÑO DE LA PATRIA " CON CLAVE 27DPR1532Y, CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PREESCOLAR "VIRGINIA CAMARA DE NAZUR " CON CLAVE 27DJN0012S
LOCALIDAD	270010004.- POB. EL AGUILA
MUNICIPIO	BALANCAN TABASCO
PLAZO DE EJECUCIÓN	30 DIAS NATURALES
FECHA DE INICIO	09 de agosto de 2018
FECHA DE TERMINACIÓN	07 de septiembre de 2018
IMPORTE CONTRATADO	\$ 746,480.81 SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS 81/100 M.N.
IMPORTE AUTORIZADO	\$ 759,191.53 SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO NOVENTA Y UN PESOS 53/100 M.N.
OFICIO DE AUTORIZACIÓN DE INVERSIÓN	ACTA DE CABILDO No. 50 4 DE MAYO DE 2018
IMPORTE ANTICIPO	\$ .0
META	2. 00 CONSTRUCCION

CONTRATISTA	GLORIA ESTHER VILLAREAL T.
DOMICILIO	5 DE MAYO SN. COL. EL TIGRE BALANCAN TABASCO
ESPECIALIDAD	120 Edificacion

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL AYUNTAMIENTO", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C. MARIO EUGENIO BOCANEGRA CRUZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL; Y POR LA OTRA PARTE, LA EMPRESA GLORIA ESTHER VILLAREAL T., REPRESENTADA POR EL C. GLORIA ESTHER VILLAREAL T., EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATISTA", DE CONFORMIDAD CON LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

**DECLARACIONES:**

I.- "EL AYUNTAMIENTO" DECLARA:

I.1.- EL C. MARIO EUGENIO BOCANEGRA CRUZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE BALANCÁN, TABASCO, Y DE CONFORMIDAD AL ARTÍCULO 65, FRACCIÓN VI, DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO  
2016 - 2018

## AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.



ESTADO DE TABASCO, ESTÁ FACULTADO PARA CONTRATAR Y CONCERTAR EN REPRESENTACIÓN DEL MUNICIPIO, LA EJECUCIÓN DE LAS ACCIONES CON EL GOBIERNO DEL ESTADO, GOBIERNO FEDERAL O PARTICULARES.

**I.2.- EL C. MARIO EUGENIO BOCANEGRA CRUZ, ACREDITA SU PERSONALIDAD COMO PRESIDENTE MUNICIPAL, CON EL ACTA NUMERO UNO CONSTITUTIVA DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO DE FECHA 01 DE ENERO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.**

**I.3.- EN EL PROGRAMA RAMO 33 Fondo III / 2018, PROYECTO OP3-042, DP3-043, QUE POR CONDUCTO DE LA DIRECCIÓN DE PROGRAMACIÓN SE AUTORIZÓ LA INVERSIÓN CORRESPONDIENTE A LAS OBRA DE ESTE CONTRATO EN BASE AL OFICIO DE AUTORIZACION No. ACTA DE CABILDO No. 50 DE FECHA: 4 DE MAYO DE 2018**

**I.4.- QUE TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO LEGAL, PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONTRATO, EL UBICADO EN LA CALLE MELCHOR OCAMPO S/N, COLONIA CENTRO, EN BALANCÁN, TABASCO, MISMO QUE SEÑALA PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.**

### II.- EL CONTRATISTA DECLARA:

**II.1.- ACREDITA LA PERSONALIDAD DE SU EMPRESA CON ACTA DE NACIMIENTO, REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES Y CREDENCIAL DE ELECTOR**

**II.2.- QUE TIENE CAPACIDAD TECNICA JURIDICA Y REUNE LAS CONDICIONES TECNICAS Y ECONOMICAS PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE A LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA, OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE DISPONE DE ORGANIZACIÓN Y ELEMENTOS SUFICIENTES PARA ELLO.**

### III.- LAS PARTES DECLARAN:

**III.1.- CONVIENEN EN CONSIDERAR COMO ANEXOS AL PRESENTE CONTRATO, LOS PLANOS, EL PROGRAMA, EL PRESUPUESTO, LA PROPUESTA PRESENTADA POR "EL CONTRATISTA", LOS CONVENIOS Y DEMÁS DOCUMENTOS QUE SE PACTEN EN EL FUTURO DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES DEL MISMO**

**III.2.- QUE RECONOCEN EXPRESAMENTE QUE EL CONTRATO, SUS ANEXOS Y LA BITÁCORA DE LOS TRABAJOS SON LOS INSTRUMENTOS QUE VINCULAN A LAS PARTES EN SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES. EXPUESTO LO ANTERIOR, LAS PARTES SE SOMETEN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:**

### CLÁUSULAS:

#### PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.

"EL AYUNTAMIENTO" ENCOMIENDA A "EL CONTRATISTA" LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS REFERENTES A LAS OBRAS:-CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PRIMARIA "AÑO DE LA PATRIA " CON CLAVE 27DPR1532Y, CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PREESCOLAR "VIRGINIA CAMARA DE NAZUR " CON CLAVE 27DJN0012S, UBICADO EN:270010004.- POB. EL AGUILA, MUNICIPIO DE BALANCÁN, TABASCO Y ESTE SE OBLIGA A REALIZARLA HASTA SU TOTAL TERMINACIÓN, DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS DE CONSTRUCCIÓN VIGENTES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LOS TRABAJOS, PLANOS DEL PROYECTO, CATALOGO DE CONCEPTOS DE TRABAJO, PRECIOS UNITARIOS, PROGRAMAS Y PRESUPUESTO Y DEMÁS ANEXOS QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONTRATO.

#### SEGUNDA.- MONTO DEL CONTRATO.

EL IMPORTE DEL PRESENTE CONTRATO ES POR LA CANTIDAD DE: \$ 746,480.81 ( SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS 81/100 M.N.INCLUYENDO EL 16% (DIECISEIS POR CIENTO) DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO  
2018 - 2018

## AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.



### TERCERA.- PLAZO DE EJECUCIÓN.

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A REALIZAR LOS TRABAJOS EN UN PLAZO DE 30 DÍAS NATURALES, SIENDO LA FECHA DE INICIO EL DÍA 09 de agosto de 2018 Y LA TERMINACIÓN EL DÍA 07 de septiembre de 2018 .

### CUARTA.- PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN.

EL PRESENTE CONTRATO SE ADJUDICO MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS CON NUMERO DE CONTRATO CONT-MBA-R33-051-2018, LO ANTERIOR EN BASE A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 30 FRACCIÓN II DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, CUYO FALLO FUE EMITIDO MEDIANTE EL ACTA DE FECHA 03 de agosto de 2018.

### QUINTA.- AUTORIZACIÓN DEL PRESUPUESTO.

EL COSTO DE LOS TRABAJOS SERÁ CUBIERTO CON RECURSOS DE RAMO 33 Fondo III / 2018. MEDIANTE OFICIO DE AUTORIZACION N°. ACTA DE CABILDO No. 50 DE FECHA: 4 DE MAYO DE 2018.

### SEXTA.- PROGRAMA DE OBRA.

LAS OBRAS DEBERÁN SER EJECUTADAS DE ACUERDO CON EL PROGRAMA DE TRABAJO QUE "EL CONTRATISTA" PRESENTÓ EN SU PROPUESTA DE LICITACIÓN, EL CUAL APROBARA "EL AYUNTAMIENTO" SI LO ENCUENTRA SATISFACTORIO, PERO EN CASO CONTRARIO TENDRÁ DERECHO A MODIFICARLO. EL PROGRAMA APROBADO SE CONSIDERARA INCORPORADO AL PRESENTE CONTRATO Y FIRMADO POR LAS PARTES, SERÁ EL QUE RIJA PARA TODOS LOS EFECTOS DE LAS ESTIPULACIONES DEL MISMO.

### SÉPTIMA.- ANTICIPO: NO SE OTORGARA ANTICIPO

EL "AYUNTAMIENTO" OTORGARÁ A "EL CONTRATISTA" UN ANTICIPO DEL 0% DEL MONTO PACTADO EN LA CLÁUSULA SEGUNDA DE ESTE CONTRATO, LO CUAL IMPORTA LA CANTIDAD DE \$ 00 (Cero PESOS 00/100 M.N.); INCLUYENDO EL 16% (DIECISEIS POR CIENTO) DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.), PARA QUE "EL CONTRATISTA" REALICE EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS LA CONSTRUCCIÓN DE SUS OFICINAS, ALMACENES, BODEGAS E INSTALACIONES Y, EN SU CASO, PARA LOS GASTOS DE TRASLADO DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INICIO DE LOS TRABAJOS: ASÍ COMO, PARA LA COMPRA Y PRODUCCIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN DE EQUIPOS QUE SE INSTALEN PERMANENTEMENTE Y DEMÁS INSUMOS QUE DEBERÁN OTORGAR.

EL ANTICIPO SERÁ ENTREGADO A "EL CONTRATISTA" EN UNA EXHIBICIÓN Y DEBERÁ SER AMORTIZADO DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 110 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

EL ANTICIPO SE ENTREGARÁ A "EL CONTRATISTA" CON ANTELACIÓN A LA FECHA PACTADA PARA EL INICIO DE LOS TRABAJOS; EL ATRASO EN LA ENTREGA DEL ANTICIPO SERÁ MOTIVO PARA DIFERIR EN IGUAL PLAZO EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN PACTADO, DE ACUERDO A LA FRACCIÓN I DEL ARTICULO 53 Y 51 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, NO PROCEDERÁ EL DIFERIMIENTO Y, POR LO TANTO, DEBERÁ INICIAR LOS TRABAJOS EN LA FECHA ESTABLECIDA ORIGINALMENTE.

### OCTAVA.- GARANTÍAS.

PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS "EL CONTRATISTA" DEBERÁ ENTREGAR UNA PÓLIZA DE FIANZA QUE SE CONSTITUIRÁ POR LA TOTALIDAD DEL IMPORTE DE LOS ANTICIPOS. NO APLICA

PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO, "EL CONTRATISTA" DEBERÁ ENTREGAR UNA PÓLIZA DE FIANZA QUE SE CONSTITUIRÁ POR EL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL IMPORTE DEL CONTRATO,



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO  
2018 - 2018

## AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.



LA CUAL SERA DE NATURALEZA INDIVISIBLE Y BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA PODRA DISMINUIRSE EN PROPORCION A LOS AVANCES DE LA OBRA, POR LO QUE DEBERA CUBRIRSE EN SU TOTALIDAD, TOMANDO COMO BASE EL MONTO TOTAL CONTRATADO Y EN SU CASO LOS CONVENIOS DE AMPLIACIÓN DE MONTO Y PLAZO QUE SE HUBIERE GENERADO.

LAS FIANZAS DEBERÁN SER OTORGADAS, EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 66 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, POR UNA INSTITUCIÓN DEBIDAMENTE AUTORIZADA A FAVOR DE LA **DIRECCION DE FINANZAS DEL MUNICIPIO DE BALANCÁN**, ENTREGADAS DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE SE LE NOTIFIQUE EL FALLO DE ADJUDICACIÓN.

LAS PÓLIZAS EN QUE SEAN EXPEDIDAS LAS FIANZAS DEBERÁN CONTENER LAS SIGUIENTES DECLARACIONES EXPRESAS DE LA INSTITUCIÓN QUE LA OTORGUEN:

- I.- QUE LA FIANZA SE OTORGARÁ ATENDIENDO A TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO;
- II.- QUE PARA LIBERAR LA FIANZA, SERÁ REQUISITO INDISPENSABLE LA MANIFESTACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE **"EL AYUNTAMIENTO"** .
- III.- QUE LA FIANZA ESTARÁ VIGENTE DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O JUICIOS QUE SE INTERPONGAN Y HASTA QUE SE DICTE RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE.
- IV.- QUE LA AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE SOMETERSE A LOS PROCEDIMIENTOS DE EJECUCIÓN PREVISTOS EN LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS PARA LA EFECTIVIDAD DE LAS FIANZAS, AUN PARA EL CASO DE QUE PROCEDIERA EL COBRO DE INTERESES, CON MOTIVO DEL PAGO EXTEMPORÁNEO DEL IMPORTE DE LA PÓLIZA DE FIANZA REQUERIDA;
- V.- EN CASO DE OTORGAMIENTO DE PRÓRROGAS O ESPERAS A **"EL CONTRATISTA"**, DERIVADAS DE LA FORMALIZACIÓN DE CONVENIOS DE AMPLIACIÓN AL MONTO O AL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, SE DEBERÁ OBTENER LA MODIFICACIÓN DE LA FIANZA, EN UN PLAZO NO MAYOR DE QUINCE DÍAS NATURALES A LA NOTIFICACIÓN A **"EL CONTRATISTA"** POR ESCRITO POR PARTE DE **"EL AYUNTAMIENTO"**
- VI.- QUE LA AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 95 Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS EN VIGOR, POR LO TANTO NO SERA APLICABLE LA FIGURA DE CADUCIDAD PREVISTA EN EL ARTICULO 120 DE LA CITADA LEY.

PREVIAMENTE A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, **"EL CONTRATISTA"** QUEDARÁ OBLIGADO A RESPONDER, DURANTE UN PLAZO DE 365 DIAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE ENTREGA-RECEPCION, DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LOS MISMOS, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, POR LO QUE, A SU ELECCIÓN, DEBERÁN CONSTITUIR FIANZA POR EL EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS; PRESENTAR UNA CARTA DE CRÉDITO IRREVOCABLE POR EL EQUIVALENTE AL 5% (CINCO POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS, O BIEN, APORTAR RECURSOS LÍQUIDOS POR UNA CANTIDAD EQUIVALENTE AL 5% (CINCO POR CIENTO) DEL MISMO MONTO EN FIDEICOMISOS ESPECIALMENTE CONSTITUIDOS PARA ELLO.

EN EL SUPUESTO DE QUE **"EL CONTRATISTA"** OPTÉ POR CONSTITUIR UNA POLIZA DE FIANZA EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS, PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO POR LA RELACION DE LOS MISMOS, DICHA POLIZA DE FIANZA CONTENDRA LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES:



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO  
2018 - 2018

## AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.



1.-VIGENCIA DE 365 DIAS A PARTIR DE LA FECHA DE ENTREGA-RECEPCION DE LA OBRA, DE CONFORMIDAD CON EL PARRAFO SEGUNDO DEL ARTICULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

2.-LA FIANZA SE TORNARA EXIGIBLE A PARTIR DEL DIA SIGUIENTE AL VENCIMIENTO DEL PLAZO FIJADO A "EL CONTRATISTA" PARA CORREGIR LOS DEFECTOS EN LA OBRA.

PARA EFECTOS DE LAS ANTERIORES ESPECIFICACIONES, "EL AYUNTAMIENTO" DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO EN LA VIGENCIA DE LA POLIZA DE FIANZA, NOTIFICARA LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS O CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD IMPUTABLE A "EL CONTRATISTA", SEÑALÁNDOLE UN PLAZO ESPECIFICO PARA CORREGIR LAS IRREGULARIDADES.

UNA VEZ FENECIDO EL PLAZO FIJADO PARA LA CORRECCION DE LOS DEFECTO DE LA OBRA, LA POLIZA DE FIANZA SE TORNARA EXIGIBLE Y SU COBRO SE SUJETARA AL PROCEDIMIENTO ESPECIAL PREVISTO EN EL ARTICULO 95 DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS, POR LO QUE NO LE SERA APLICABLE LA FIGURA JURÍDICA DE CADUCIDAD PREVISTA EN EL ARTICULO 120 DE LA CITADA LEY.

### NOVENA.- DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS.

"EL AYUNTAMIENTO" SE OBLIGA A PONER PREVIAMENTE AL INICIO DE LOS TRABAJOS A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA", EL O LOS INMUEBLES EN QUE DEBEN LLEVARSE A CABO LOS TRABAJOS, MATERIA DE ESTE CONTRATO, EL INCUMPLIMIENTO DE "EL AYUNTAMIENTO" PRORROGARÁ EN IGUAL PLAZO LA FECHA ORIGINALMENTE PACTADA PARA LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS, LA ENTREGA DEBERÁ CONSTAR POR ESCRITO, ASÍ COMO LOS DICTÁMENES, LICENCIAS, Y DEMÁS AUTORIZACIONES QUE REQUIERAN PARA SU REALIZACIÓN.

### DÉCIMA.- REPRESENTANTES DE LAS PARTES.

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A DESIGNAR ANTICIPADAMENTE A LA INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS, UN REPRESENTANTE PERMANENTE, QUE OBRARÁ COMO **SUPERINTENDENTE** DE CONSTRUCCIÓN, EL CUAL DEBERÁ TENER CONOCIMIENTO AMPLIO Y SUFICIENTE PARA TOMAR DECISIONES EN TODO LO RELATIVO AL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO, "EL AYUNTAMIENTO" SE RESERVA EL DERECHO DE SU ACEPTACIÓN, EL CUAL PODRÁ EJERCER EN CUALQUIER TIEMPO. ASIMISMO "EL AYUNTAMIENTO" ESTABLECERÁ LA **RESIDENCIA** DE OBRA POR ESCRITO CON ANTERIORIDAD A LA INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS, LA CUAL DEBERÁ RECAER EN UN SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO POR LA MISMA, QUIEN FUNGIRÁ COMO SU REPRESENTANTE ANTE "EL CONTRATISTA" Y SERÁ EL RESPONSABLE DIRECTO DE LA SUPERVISIÓN, VIGILANCIA, CONTROL Y REVISIÓN DE LOS TRABAJOS, INCLUYENDO LA APROBACIÓN DE LAS ESTIMACIONES PRESENTADAS POR "EL CONTRATISTA". LA RESIDENCIA DE OBRA DEBERÁ ESTAR UBICADA EN EL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

### DÉCIMA PRIMERA.- FORMA DE PAGO.

LA FORMA DE PAGO SERÁ MEDIANTE LA FORMULACIÓN DE ESTIMACIONES DE TRABAJOS EJECUTADOS CON UNA PERIODICIDAD NO MAYOR DE 30 DÍAS NATURALES, EL CONTRATISTA DEBERÁ PRESENTARLAS ACOMPAÑADAS DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA PROCEDENCIA DE SU PAGO A LA RESIDENCIA DE OBRA DENTRO DE LOS SEIS DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE CORTE PARA EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES, LAS CUALES DEBERÁN PAGARSE POR PARTE DE "EL AYUNTAMIENTO", BAJO SU RESPONSABILIDAD, EN UN PLAZO NO MAYOR A TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE HAYAN SIDO AUTORIZADAS POR LA RESIDENCIA DE LA OBRA; PARA REALIZAR LA REVISIÓN Y AUTORIZACIÓN DE LAS ESTIMACIONES CONTARÁ CON UN PLAZO NO MAYOR DE DIEZ DÍAS NATURALES SIGUIENTES A SU PRESENTACIÓN. EN EL SUPUESTO DE QUE SURJAN DIFERENCIAS TÉCNICAS O NUMÉRICAS QUE NO PUEDAN SER AUTORIZADAS DENTRO DE DICHO PLAZO, ÉSTAS SE RESOLVERÁN E INCORPORARÁN EN LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN.



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO  
2016 - 2018

## AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.



LA FECHA DE CORTE PARA EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES PODRÁ SER LOS DÍAS 15 Y CADA FIN DE MES, Y/O A LA FECHA DE TÉRMINO DEL CONTRATO.

LOS PAGOS DE LAS ESTIMACIONES SE EFECTUARÁN EN LA DIRECCIÓN DE FINANZAS DEL MUNICIPIO DE BALANCÁN, TABASCO.

### DÉCIMA SEGUNDA.- DEDUCCIONES.

"EL CONTRATISTA" ACEPTA QUE DE LAS ESTIMACIONES QUE SE LE CUBRAN, SE DEDUZCAN EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 91 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, LO SIGUIENTE:

EL 0.5 % (CERO PUNTO CINCO POR CIENTO) COMO DERECHOS POR LOS SERVICIOS DE VIGILANCIA, INSPECCIÓN Y CONTROL, ENCOMENDADAS A LA CONTRALORÍA.

EL 0.2 % (CERO PUNTO DOS POR CIENTO) DESTINADOS A LA CAPACITACIÓN DE LOS TRABAJADORES DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN.

### DÉCIMA TERCERA.- RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

"EL CONTRATISTA" ASENTARÁ EN BITÁCORA Y COMUNICARÁ POR ESCRITO A "EL AYUNTAMIENTO", LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS QUE LE FUERON ENCOMENDADOS, PARA QUE ÉSTA, DENTRO DE UN PLAZO QUE NO EXCEDA DE DIEZ DÍAS NATURALES, VERIFIQUE LA DEBIDA TERMINACIÓN DE LOS MISMOS CONFORME A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO. AL FINALIZAR LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS, "EL AYUNTAMIENTO" CONTARÁ CON UN PLAZO DE QUINCE DÍAS NATURALES PARA PROCEDER A SU RECEPCIÓN FÍSICA, MEDIANTE EL LEVANTAMIENTO DEL ACTA CORRESPONDIENTE, QUEDANDO LOS TRABAJOS BAJO SU RESPONSABILIDAD; EN EL SUPUESTO QUE "EL AYUNTAMIENTO" NO REALIZARE LA RECEPCIÓN EN LOS PLAZOS ESTABLECIDOS, ÉSTAS, SE DARÁN POR RECEPCIONADAS.

RECIBIDOS FÍSICAMENTE LOS TRABAJOS, LAS PARTES DEBERÁN ELABORAR DENTRO DEL PLAZO ESTIPULADO EN EL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS, EN EL QUE SE HARÁN CONSTAR LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA QUE RESULTEN PARA CADA UNO DE ELLOS, DESCRIBIENDO EL CONCEPTO GENERAL QUE LES DIO ORIGEN Y EL SALDO RESULTANTE.

DE EXISTIR DESACUERDO ENTRE LAS PARTES RESPECTO AL FINIQUITO, O BIEN, "EL CONTRATISTA" NO ACUDA CON "EL AYUNTAMIENTO" PARA SU ELABORACIÓN DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO EN EL PRESENTE CONTRATO, ÉSTA PROCEDERÁ A ELABORARLO, DEBIENDO COMUNICAR SU RESULTADO "EL CONTRATISTA" DENTRO DE UN PLAZO DE DIEZ DÍAS NATURALES, CONTADO A PARTIR DE SU EMISIÓN; UNA VEZ NOTIFICADO EL RESULTADO DE DICHO FINIQUITO "EL CONTRATISTA", ÉSTE TENDRÁ UN PLAZO DE QUINCE DÍAS NATURALES PARA ALEGAR LO QUE A SU DERECHO CORRESPONDA, SI TRANSCURRIDO ESTE PLAZO NO REALIZA ALGUNA GESTIÓN, SE DARÁ POR ACEPTADO.

DETERMINADO EL SALDO TOTAL, "EL AYUNTAMIENTO" PONDRÁ A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA" EL PAGO CORRESPONDIENTE, MEDIANTE SU OFRECIMIENTO O LA CONSIGNACIÓN RESPECTIVA, O BIEN, SOLICITARÁ EL REINTEGRO DE LOS IMPORTES RESULTANTES; DEBIENDO, EN FORMA SIMULTÁNEA, LEVANTAR EL ACTA ADMINISTRATIVA CORRESPONDIENTE.

### DÉCIMA CUARTA.- MODIFICACIONES DE CONTRATO.

"EL AYUNTAMIENTO", PODRÁ DENTRO DE SU PRESUPUESTO AUTORIZADO, BAJO SU RESPONSABILIDAD Y POR RAZONES FUNDADAS Y EXPLÍCITAS, MODIFICAR EL PRESENTE CONTRATO, MEDIANTE CONVENIOS, SIEMPRE Y CUANDO ÉSTOS, CONSIDERADOS CONJUNTA O SEPARADAMENTE, NO REBASAN EL VEINTE POR CIENTO DEL MONTO O DEL PLAZO



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO  
2018 - 2018

## AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.



PACTADO, NI IMPLIQUEN VARIACIONES SUSTANCIALES AL PROYECTO ORIGINAL, CUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

SI LAS MODIFICACIONES EXCEDEN EL PORCENTAJE INDICADO PERO NO VARÍAN EL OBJETO DEL PROYECTO, SE PODRÁ CELEBRAR UN CONVENIO ÚNICO ENTRE LAS PARTES RESPECTO DE LAS NUEVAS CONDICIONES.

### **DÉCIMA QUINTA.- MODIFICACIÓN EN MONTO, PLAZO DE EJECUCIÓN O METAS.**

SI DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO EXISTE LA NECESIDAD DE MODIFICAR EL MONTO, EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS O LA META, EL AYUNTAMIENTO PROCEDERÁ A CELEBRAR EL CONVENIO CORRESPONDIENTE CON LAS NUEVAS CONDICIONES, DEBIENDO EL RESIDENTE DE OBRA SUSTENTARLO EN UN DICTAMEN TÉCNICO QUE FUNDE Y MOTIVE LAS CAUSAS QUE LO ORIGINARON, DE ACUERDO A LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTÍCULOS DEL 68 AL 79 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS OBRAS PUBLICAS DEL ESTADO DE TABASCO.

LAS MODIFICACIONES QUE SE APRUEBEN MEDIANTE LA CELEBRACIÓN DE LOS CONVENIOS, SE CONSIDERARÁN PARTE DEL CONTRATO Y POR LO TANTO OBLIGATORIAS PARA AMBAS PARTES.

### **DÉCIMA SEXTA.- TRABAJOS EXTRAORDINARIOS.**

SI DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, "EL CONTRATISTA" SE PERCATA DE LA NECESIDAD DE EJECUTAR CANTIDADES ADICIONALES O CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO ORIGINAL DEL CONTRATO, SE DEBERÁ DE NOTIFICAR POR ESCRITO A "EL AYUNTAMIENTO", PARA QUE ESTA RESUELVAN LO CONDUCENTE; "EL CONTRATISTA" SÓLO PODRÁ EJECUTARLOS UNA VEZ QUE CUENTE CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO O EN LA BITÁCORA, POR PARTE DE LA RESIDENCIA DE OBRA, SALVO QUE SE TRATE DE SITUACIONES DE EMERGENCIA EN QUE NO SEA POSIBLE ESPERAR SU AUTORIZACIÓN "EL AYUNTAMIENTO" DEBERÁ ASEGURARSE DE CONTAR CON LOS RECURSOS DISPONIBLES Y SUFICIENTES DENTRO DE SU PRESUPUESTO AUTORIZADO, POR SU PARTE EL CONTRATISTA AMPLIARÁ LA GARANTÍA OTORGADA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO EN LA MISMA PROPORCIÓN SOBRE EL MONTO DEL CONVENIO.

SI DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO SURGE LA NECESIDAD DE EJECUTAR TRABAJOS POR CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO ORIGINAL DEL CONTRATO, "EL CONTRATISTA" DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS NATURALES SIGUIENTES A QUE SE ORDENE SU EJECUCIÓN DEBERÁ PRESENTAR LOS ANÁLISIS DE PRECIOS CORRESPONDIENTES CON LA DOCUMENTACIÓN QUE LOS SOPORTE Y APOYOS NECESARIOS PARA SU REVISIÓN; SU CONCILIACIÓN Y AUTORIZACIÓN DEBERÁ REALIZARSE DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS NATURALES SIGUIENTES A SU PRESENTACIÓN.

PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS NUEVOS PRECIOS UNITARIOS, "EL AYUNTAMIENTO", JUNTO CON "EL CONTRATISTA", PROCEDERÁN DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 76 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

### **DÉCIMA SÉPTIMA.- CESIÓN DE DERECHOS DE COBRO.**

LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO NO PODRÁN CEDERSE EN FORMA PARCIAL O TOTAL A FAVOR DE CUALESQUIERA OTRA PERSONA, CON EXCEPCIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO SOBRE LAS ESTIMACIONES POR TRABAJOS EJECUTADOS, EN CUYO CASO SE DEBERÁ CONTAR CON EL CONSENTIMIENTO POR ESCRITO DE "EL AYUNTAMIENTO".

### **DÉCIMA OCTAVA.- PROCEDIMIENTO DE AJUSTE DE COSTOS.**

EL AJUSTE DE COSTOS SE LLEVARÁ A CABO MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 60 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, QUE



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO  
2016 - 2018

## AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.



CONSISTIRÁ EN LA REVISIÓN DE CADA UNOS DE LOS PRECIOS DEL CONTRATO PARA OBTENER EL AJUSTE.

"EL CONTRATISTA" DENTRO DE LOS VEINTE DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA PUBLICACIÓN DE LOS ÍNDICES NACIONALES DE PRECIOS PRODUCTOR CON SERVICIOS QUE DETERMINE EL BANCO DE MÉXICO APLICABLES AL PERIODO QUE LOS MISMOS INDIQUEN, DEBERÁN PRESENTAR POR ESCRITO LA SOLICITUD DE AJUSTE DE COSTOS, ANEXANDO EL ESTUDIO CORRESPONDIENTE, A "EL AYUNTAMIENTO". TRANSCURRIDO DICHO PLAZO, PRECLUYE EL DERECHO DE "EL CONTRATISTA" PARA RECLAMAR EL PAGO.

"EL AYUNTAMIENTO" DENTRO DE LOS VEINTE DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA RECEPCIÓN DE LA SOLICITUD, DEBERÁ EMITIR POR ESCRITO LA RESOLUCIÓN QUE PROCEDA.

LA APLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE AJUSTE DE COSTOS SE SUJETARÁ A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 61 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

### DÉCIMA NOVENA.- PENAS CONVENCIONALES.

"EL AYUNTAMIENTO" TENDRÁ LA FACULTAD DE VERIFICAR LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO SE ESTAN EJECUTANDO POR "EL CONTRATISTA" DE ACUERDO CON EL PROGRAMA DE OBRA, PARA LO CUAL "EL AYUNTAMIENTO" COMPARARÁ MENSUALMENTE EL IMPORTE ACUMULADO DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS CONTRA LOS QUE DEBIERON REALIZARSE DE ACUERDO AL PROGRAMA AUTORIZADO, Y SI COMO CONSECUENCIA DE LA COMPARACIÓN, EL IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA ES MENOR DE LA QUE DEBIO REALIZAR "EL CONTRATISTA", ENTONCES "EL AYUNTAMIENTO" RETENDRÁ PROVISIONALMENTE EL 3% (TRES POR CIENTO) DE LA DIFERENCIA QUE RESULTE DE LOS IMPORTES ACUMULADOS DE LA OBRA QUE DEBIO EJECUTARSE MENOS EL DE LA REALMENTE EJECUTADA CONFORME AL PROGRAMA CONVENIDO, ESTA PENALIZACIÓN SE APLICARÁ COMO UNA RETENCIÓN ECONÓMICA A LA ESTIMACIÓN QUE SE ENCUENTRE EN PROCESO EN LA FECHA QUE SE DETERMINE EL ATRASO, MISMA QUE "EL CONTRATISTA" PODRÁ RECUPERAR EN LAS PRÓXIMAS ESTIMACIONES. LA APLICACIÓN DE ESTAS RETENCIONES TENDRÁ EL CARÁCTER DE DEFINITIVA, SI A LA FECHA PACTADA DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, ESTO NO SE HAN CONCLUIDO. SI "EL CONTRATISTA" NO CONCLUYE LA OBRA EN LA FECHA DE TERMINACIÓN SEÑALADA EN EL PROGRAMA DE OBRA AUTORIZADA, COMO PENA CONVENCIONAL, DEBERÁ CUBRIR A "EL AYUNTAMIENTO", POR CADA DÍA DE ATRASO, Y HASTA LA FECHA EN QUE LOS TRABAJOS QUEDEN CONCLUIDOS, UNA CANTIDAD IGUAL AL 0.3% (TRES AL MILLAR) DEL IMPORTE DE LOS TRABAJOS QUE NO SE HAYAN EJECUTADO EN EL PLAZO ESTIPULADO, INCLUYENDO LAS AMPLIACIONES QUE SE HAYAN AUTORIZADO.

EL MONTO MÁXIMO QUE PODRÁN ALCANZAR ESTAS RETENCIONES ES EL 10 (DIEZ) POR CIENTO DEL VALOR DEL CONTRATO ORIGINAL Y EN CASO DE EXISTIR CONVENIOS DE AMPLIACIÓN DE MONTO, SE SUMARÁN AL MONTO MÁXIMO DE LA PENALIZACIÓN.

INDEPENDIEMENTE DE LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES SEÑALADAS EN ESTA CLÁUSULA, "EL AYUNTAMIENTO" PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O LA RESCISIÓN DEL MISMO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 53, 54 Y 55 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

EN CASO DE QUE EL PORCENTAJE DESCRITO EN EL TERCER PÁRRAFO DE ESTA CLÁUSULA SEA REBASADO, SE TENDRÁ QUE REALIZAR EN FORMA INMEDIATA LA RESCISIÓN DEL CONTRATO SUJETÁNDOSE A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

### VIGÉSIMA.- REINTEGRACIÓN DE PAGOS EN EXCESO.

TRATÁNDOSE DE PAGOS EN EXCESO QUE HAYA RECIBIDO "EL CONTRATISTA", ÉSTE DEBERÁ REINTEGRAR LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO MÁS LOS INTERESES CORRESPONDIENTES, CONFORME A LO SEÑALADO EN EL PRIMER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 58 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO  
2018 - 2019

## AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.



ESTADO DE TABASCO. LOS CARGOS SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS NATURALES, DESDE LA FECHA DEL PAGO HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE "EL AYUNTAMIENTO".

NO SE CONSIDERARÁ PAGO EN EXCESO CUANDO LAS DIFERENCIAS QUE RESULTEN A CARGO DE "EL CONTRATISTA" SEAN COMPENSADAS EN LA ESTIMACIÓN SIGUIENTE.

### VIGÉSIMA PRIMERA.- DISCREPANCIAS DE CARÁCTER TÉCNICO Y ADMINISTRATIVAS.

PARA LA RESOLUCIÓN DE DISCREPANCIAS FUTURAS Y PREVISIBLES, EXCLUSIVAMENTE SOBRE PROBLEMAS ESPECÍFICOS DE CARÁCTER TÉCNICO Y ADMINISTRATIVOS, QUE DE NINGUNA MANERA IMPLIQUEN UNA AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN; SE PROCEDERÁ DE LA SIGUIENTE MANERA; A SOLICITUD DE "EL CONTRATISTA", SE SEÑALARÁ FECHA PARA LLEVAR A EFECTO UNA AUDIENCIA DE RESOLUCIÓN DE DISCREPANCIAS ENTRE LAS PARTES, LA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL LUGAR QUE INDIQUE "EL AYUNTAMIENTO", Y DENTRO DE UN PLAZO DE DIEZ (10) DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE RECEPCIÓN DE LA SOLICITUD DE "EL CONTRATISTA", EL ACUERDO TOMADO DEBERÁ CONSTAR EN ACTA CIRCUNSTANCIADA, QUE SERÁ FIRMADA POR LAS PARTES.

### VIGÉSIMA SEGUNDA.- SUSPENSIÓN TEMPORAL O TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO

"EL AYUNTAMIENTO" PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE, EN TODO O EN PARTE, LOS TRABAJOS CONTRATADOS POR CUALQUIER CAUSA JUSTIFICADA, LA CUAL NO PODRÁN SER MAYOR DE 20 DÍAS NATURALES. ASIMISMO, PODRÁ DAR POR TERMINADOS ANTICIPADAMENTE EL CONTRATOS CUANDO CONCURRAN RAZONES DE INTERÉS GENERAL; EXISTAN CAUSAS JUSTIFICADAS QUE LE IMPIDAN LA CONTINUACIÓN DE LOS TRABAJOS, Y SE DEMUESTRE QUE DE CONTINUAR CON LAS OBLIGACIONES PACTADAS SE OCASIONARÍA UN DAÑO O PERJUICIO GRAVE AL ESTADO, O BIEN, NO SEA POSIBLE DETERMINAR LA TEMPORALIDAD DE LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS.

### VIGÉSIMA TERCERA.- CAUSALES DE RESCISIÓN DEL CDNTRATO.

"EL AYUNTAMIENTO" PODRÁ RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE EL CONTRATO EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DE "EL CONTRATISTA", POR CUALQUIERA DE LAS CAUSAS QUE A CONTINUACIÓN SE ENUMERAN.

- I. SI "EL CONTRATISTA", POR CAUSAS IMPUTABLES A ÉL, NO INICIA LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS SIGUIENTES A LA FECHA CONVENIDA SIN CAUSA JUSTIFICADA.
- II. CUANDO DE ACUERDO A LOS PROGRAMAS PACTADOS, LOS TRABAJOS CONTRATADOS REPRESENTEN UN ATRASO DEL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO CONTRATADO, POR CAUSAS IMPUTABLES AL CONTRATISTA.
- III. SI INTERRUMPE INJUSTIFICADAMENTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS O SE NIEGA A REPARAR O REPONER ALGUNA PARTE DE ELLOS, QUE HUBIERE SIDO DETECTADA COMO DEFECTUOSA POR LA "EL AYUNTAMIENTO".
- IV. SI NO EJECUTA LOS TRABAJOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL PRESENTE CONTRATO O SIN MOTIVO JUSTIFICADO NO ACATA LAS ÓRDENES DADAS POR EL RESIDENTE DE OBRA O POR EL SUPERVISOR;
- V. SI NO DA CUMPLIMIENTO A LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN POR FALTA DE MATERIALES, TRABAJADORES O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN Y, QUE A JUICIO DE "EL AYUNTAMIENTO", EL ATRASO PUEDA DIFICULTAR LA TERMINACIÓN SATISFACTORIA DE LOS TRABAJOS EN EL PLAZO ESTIPULADO.
- VI. SI ES DECLARADO EN CONCURSO MERCANTIL EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE CONCURSOS MERCANTILES;



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO  
2016 - 2018

## AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.



VII. SI SUBCONTRATA PARTES DE LDS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATD, SIN CDNTAR CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE "EL AYUNTAMIENTO".

VIII. SI CEDE LOS DERECHOS DE COBRO DERIVADOS DEL CONTRATO, SIN CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE "EL AYUNTAMIENTO".

IX. SI "EL CONTRATISTA" ND DA A "EL AYUNTAMIENTO" Y A LAS DEPENDENCIAS QUE TENGAN FACULTAD DE INTERVENIR, LAS FACILIDADES Y DATOS NECESARIOS PARA LA INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y SUPERVISIÓN DE LOS MATERIALES Y TRABAJDS;

X. SI "EL CONTRATISTA" CAMBIA SU NACIDNALIDAD POR OTRA, EN EL CASO DE QUE HAYA SIDO ESTABLECIDDD CDMO REQUISITO, TENER UNA DETERMINADA NACIONALIDAD;

XI. SI SIENDO EXTRANJERO, INVOCA LA PROTECCIÓN DE SU GOBIERNO EN RELACIÓN CON EL CDNTRATO, Y

XII. EN GENERAL, POR EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CDNTRATO, LAS LEYES, TRATADOS Y DEMÁS APLICABLES.

EN CASD DE INCUMPLIMIENTO O VIOLACIÓN POR PARTE DE "EL CONTRATISTA", DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES CONSIGNADAS A SU CARGO EN ESTE CONTRATO, "EL AYUNTAMIENTO" PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO APLICANDO EN SU CASO LAS PENAS CONVENIDAS, O BIEN DECLARAR ADMINISTRATIVAMENTE LA RESCISIÓN DEL CONTRATO.

CUANDD EXISTA RESCISIÓN DE CONTRATD, EL SALDO DE ANTICIPO POR AMORTIZAR SE REINTEGRARA A "EL AYUNTAMIENTO" EN UN PLAZO NO MAYOR A LOS DIEZ (10) DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE LE SEA CDMUNICADO A "EL CONTRATISTA" LA DETERMINACIÓN DE DAR POR RESCINDIDO EL CONTRATO Y QUE EN SU CASO, SE HAYAN AGOTADO POR "EL CONTRATISTA" LAS INSTANCIA DE INCONFORMIDAD AL ACTO SEÑALADD.

EN CASO DE QUE "EL CONTRATISTA" NO REINTEGRE EL SALDD POR AMORTIZAR DE LOS ANTICIPOS OTORGADOS EN EL PLAZD SEÑALADO CUBRIRÁ LDS CARGOS QUE RESULTEN CDNFORME A LD INDICADO EN EL ARTÍCULO 58 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADD S CON LAS MISMAS DEL ESTADD DE TABASCO.

### VIGÉSIMA CUARTA.- PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO

EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN SE LLEVARÁ A CABD CONFORME A LO SIGUIENTE:

SE INICIARÁ A PARTIR DE QUE A "EL CONTRATISTA" LE SEA COMUNICADO EL INCUMPLIMIENTO EN QUE HAYA INCURRIDO, PARA QUE EN UN TÉRMINO DE VEINTE DÍAS NATURALES EXPONGA LO QUE A SU DERECHO CONVENGA Y APORTE, EN SU CASO, LAS PRUEBAS QUE ESTIME PERTINENTES;

LA DETERMINACIÓN DE DAR D ND POR RESCINDIDO EL CONTRATO DEBERÁ SER DEBIDAMENTE FUNDADA, MOTIVADA Y CDMUNICADA A "EL CONTRATISTA" DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS NATURALES SIGUIENTES AL PLAZO SEÑALADO EN EL PÁRRAFD ANTERIOR.

LOS TRÁMITES PARA HACER EFECTIVAS LAS GARANTÍAS SE INICIARÁN A PARTIR DE QUE SE DÉ POR RESCINDIDO EL CONTRATO.

### VIGÉSIMA QUINTA.- RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA

"EL CONTRATISTA" SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, LOS RIESGOS, LA CONSERVACIÓN Y LA LIMPIEZA DE LOS MISMOS HASTA EL MOMENTO DE SU ENTREGA Y DEBERÁ SUJETARSE A TODOS



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO  
2018 - 2018

## AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.



LOS REGLAMENTOS Y ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD, USO DE LA VÍA PÚBLICA, PROTECCIÓN ECOLÓGICA Y DE MEDIO AMBIENTE QUE RIJAN EN EL ÁMBITO FEDERAL, ESTATAL O MUNICIPAL, ASÍ COMO A LAS INSTRUCCIONES QUE AL EFECTO LE SEÑALE "EL AYUNTAMIENTO". LAS RESPONSABILIDADES Y LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE RESULTAREN POR SU INOBSERVANCIA SERÁN A CARGO DE "EL CONTRATISTA".

"EL CONTRATISTA" ESTARÁ OBLIGADO A COADYUVAR EN LA EXTINCIÓN DE INCENDIOS COMPRENDIDOS EN LAS ZONAS EN QUE SE EJECUTEN LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO, CON EL PERSONAL Y ELEMENTOS DE QUE DISPONGA PARA ESE FIN; IGUALMENTE EL CONTRATISTA SE OBLIGA A DAR AVISO AL RESIDENTE DE OBRA DE LA EXISTENCIA DE INCENDIOS, DE SU LOCALIZACIÓN Y MAGNITUD.

"EL CONTRATISTA" TENDRÁ LA OBLIGACIÓN DE NOTIFICAR AL RESIDENTE DE OBRA LA APARICIÓN DE CUALQUIER BROTE EPIDÉMICO EN LA ZONA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO Y DE COADYUVAR DE INMEDIATO A COMBATIRLO CON LOS MEDIOS DE QUE DISPONGA. TAMBIÉN ENTERARÁ AL RESIDENTE DE OBRA CUANDO SE AFECTEN LAS CONDICIONES AMBIENTALES Y LOS PROCESOS ECOLÓGICOS DE LA ZONA EN QUE SE REALICEN LOS TRABAJOS.

### VIGÉSIMA SEXTA.- RELACIONES LABORALES.

"EL CONTRATISTA" COMO EMPRESARIO Y PATRÓN DEL PERSONAL QUE OCUPA CON MOTIVO DE LOS TRABAJOS, MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE TRABAJO Y DE SU SEGURIDAD SOCIAL. "EL CONTRATISTA" CONVIENE EN RESPONDER DE TODAS LAS RECLAMACIONES QUE SUS TRABAJADORES PRESENTAREN EN SU CONTRA O EN CONTRA DE "EL AYUNTAMIENTO" EN RELACIÓN CON LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO.

### VIGÉSIMA SÉPTIMA.- LEGISLACIÓN.

LAS PARTES SE OBLIGAN A SUJETARSE ESTRICTAMENTE PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, A TODAS Y CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS QUE LO INTEGRAN, ASÍ COMO A LOS TÉRMINOS, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, SU REGLAMENTO Y DEMÁS NORMAS Y DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS QUE LE SEAN APLICABLES.

### VIGÉSIMA OCTAVA.- JURISDICCIÓN.

PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTE EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES COMPETENTES, UBICADOS EN ESTA CIUDAD, POR LO TANTO "EL CONTRATISTA" RENUNCIA AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLE EN RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE, FUTURO O POR CUALQUIER OTRA CAUSA.

LAS PARTES QUE INTERVIENEN EN LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, MANIFIESTAN QUE EN EL MISMO NO EXISTE DOLO, LESIÓN, MALA FE, ERROR, NI VICIO ALGUNO EN EL CONSENTIMIENTO QUE PUEDA INVALIDARLO, POR LO TANTO, RENUNCIAN A CUALQUIER ACCIÓN QUE SEA DERIVADA DE LO ANTERIOR.

LEÍDO QUE FUE Y ENTERADAS LAS PARTES DEL CONTENIDO, ALCANCES Y FUERZA LEGAL DE ESTE ACUERDO DE VOLUNTADES, LO FIRMAN EN DOS TANTOS EN ORIGINAL DE CONFORMIDAD CON EL CONTENIDO DE SUS CLÁUSULAS, EN MUNICIPIO DE BALANCÁN, ESTADO DE TABASCO EL DÍA 06 de agosto de 2018 .



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO  
2018 - 2018

**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN,  
TABASCO.**



**FIRMAS**

**CONTRATISTA**

  
GLORIA ESTHER VILLAREAL T.

**PRESIDENTE MUNICIPAL**

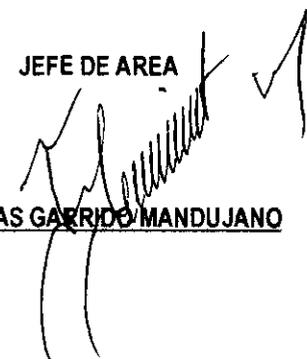
  
C. MARIO EUGENIO BOCANEGRA CRUZ

**TESTIGOS**

**DIRECTOR DE OBRAS ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES**

  
ING. RUBÉN HERRERA ARIAS

**JEFE DE AREA**

  
C. TOMÁS GARRIDO MANDUJANO

ESTA ES LA ULTIMA HOJA DEL CONTRATO No. CONT-MBA-R33-051-2018, DE LA OBRA: OP3-042,OP3-043.- CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PRIMARIA "AÑO DE LA PATRIA " CDN CLAVE 27DPR1532Y, CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA PREESCOLAR "VIRGINIA CAMARA DE NAZUR " CON CLAVE 27DJN0012S, CELEBRADO POR LAS PERSONAS NOMBRADAS.